



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA TOMPOJEVCI
A. G. Matoša 9, 32238 Tompojevci

OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 350-02/22-01/02
URBROJ: 2196-26-03-23-63
Tompojevci, 21.11.2023. godine

IZVJEŠĆE
o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 67/23).

Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona o prostornom uređenju. Temeljem Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, Općina Tompojevci započela je izradu Plana.

Javna rasprava trajala je od 06. studenoga 2023. do 13. studenoga 2023. godine.

Javno izlaganje održano je 09. studenoga 2023. godine u prostorijama Općine Tompojevci, A.G. Matoša 9, Tompojevci, s početkom u 10,00 sati.

Obavijest o javnoj raspravi objavljena je:

- web stranica Općine Tompojevci (30. listopada 2023.)
- web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (30. listopada 2023.)
- Glas Slavonije (31. listopada 2023.)
- Oglasna ploča (30. listopada 2023.)

Poziv na javnu raspravu upućen je 30. listopada 2023. godine javnopravnim tijelima i osobama, susjednim jedinicama lokalne samouprave i mjesnim odborima:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA Uprava za zaštitu prirode
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
6. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
7. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek Služba civilne zaštite Vukovar

8. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
9. HRVATSKE CESTE d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
10. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
11. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektra Vinkovci
12. HOPS d.o.o.
Prijenosno područje Osijek
13. JANAF, d.d.
14. PLINACRO d.o.o.
15. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA
Uprava za energetiku
16. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek
17. VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o.
Za vodoopskrbu i odvodnju
18. HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Bič-Bosut" Vinkovci
19. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
20. REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
21. SUSJEDNE JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE
 - GRAD VUKOVAR
 - OPĆINA LOVAS
 - OPĆINA TOVARNIK
 - OPĆINA NIJEMCI
 - OPĆINA STARI JANKOVCI
 - OPĆINA BOGDANOVCI
 - OPĆINA NEGOSLAVCI
22. MJESNI ODBORI
 - MO BERAK
 - MO BOKŠIĆ
 - MO ČAKOVCI
 - MO MIKLUŠEVCI
 - MO TOMPOJEVCI

Mišljenja, primjedbe ili očitovanja su dostavili:

1. HAKOM (daju mišljenje – nemaju primjedbi),
2. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru (daju mišljenje – imaju primjedbu),
3. MUP Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Osijek Služba civilne zaštite Vukovar (daju mišljenje – imaju primjedbu),
4. PLINACRO (daju očitovanje – imaju primjedbe),
5. VODOVOD GRADA VUKOVARA (daju zahtjeve),
6. UPRAVA ZA CESTE VSŽ (daju primjedbu),
7. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE (daju primjedbe),
8. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (poziv prosljedilo na očitovanje Hrvatske šume d.o.o. Direkcija)

Nakon isteka zakonskog roka očitovanje je dostavilo Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja Uprava za energetiku.

Na Javnom izlaganju nije bilo primjedbi.

U knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

Izvešću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis nazočnih javnom izlaganju,
- Knjiga primjedbi,
- Objava javne rasprave,
- Mišljenja i očitovanja



OPĆINSKI NAČELNIK
Milan Grubač

Grubač

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA TOMPOJEVCI
A. G. Matoša 9, 32238 Tompojevci

OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/22-01/02

URBROJ: 2196-26-03-23-55

Tompojevci, 09.11.2023. godine

ZAPISNIK s javnog izlaganja o Prijedlogu III. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Tompojevci

Mjesto: Tompojevci, A.G. Matoša 9

Vrijeme: 10,00 h

Nazočni: popis se nalazi u privitku.

Javno izlaganje o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci otvorio je Općinski načelnik Milan Grubač, pozdravivši sve nazočne.

Ivica Bugarić iz Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek uvodno obrazlaže kako je Općina Tompojevci prije donošenja Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci provela Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš te da je nakon provedenog postupka Općinski načelnik Općine Tompojevci 19.12.2022.g. donio Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci te da je potom 21.12.2022.g. Općinsko vijeće Općine Tompojevci na svojoj 14. sjednici donijelo Odluku o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

III. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci obuhvaćaju:

1. Usklađivanje Plana sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), osobito određivanje izgrađenih, neizgrađenih i neuređenih dijelova građevinskih područja,
2. Redefiniranje granica građevinskih područja te količine i obuhvata planova užih područja,
3. Crtanje i redefiniranje građevinskih područja na novim katastarskim podlogama u HTRS96/TM sustavu,
4. Usklađenje Plana sa zakonskom regulativom u područjima obnovljivih izvora energije i gospodarenja otpadom te po potrebi definiranje/reguliranje izgradnje zona/građevina povezanih s obnovljivim izvorima energije i gospodarenjem otpadom,
5. Usklađivanje Plana s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije,
6. Redefiniranje odredbi za provedbu u dogovoru s Općinom i javnopravnim tijelima,
7. Dopune odredbi za provedbu vezanih uz izradu smjernica za izradu UPU-a,

8. Određivanje uvjeta za izgradnju u vezi s legaliziranim građevinama,
9. Izmjene koje mogu nastati kao posljedica prije navedenih izmjena,
10. Određivanje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja sportsko-rekreativne namjene i/ili proširenje građevinskog područja naselja Čakovci.

U nastavku javne rasprave Ivica Bugarić iz Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek obrazlaže izmjene i dopune.

Pozivi na javno izlaganje o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci upućeni su na adrese 32 tijela, od kojih se samo jedno tijelo odazvalo (Uprava za ceste VSŽ). Predstavnik Uprave za ceste VSŽ je uputio pitanje vezano za kategorizaciju planirane županijske ceste. Odgovor je dao Vlado Sudar iz Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek te je dogovoreno da Uprava za ceste da pismenu primjedbu.

Rasprava je zaključena u 10,50 h

Zapisničar:
Kata Cvitković



OPĆINSKI NAČELNIK
Milan Grubač



KNJIGA PRIMJEDBI

KNJIGA PRIMJEDBI

**JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE TOMPOJEVCI**

06.11 – 13. 11. 2023. godine

Početak: 06. 11. 2023. godine

U Kluzi primjedbi do 13. 11. 2023.
godine nije bilo primjedbi.



OBJAVA JAVNE RASPRAVE

WEB STRANICA MINISTARSTVA PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE web@mpgi.hr

The screenshot shows the website of the Ministry of Spatial Planning, Building and State Property. The page is titled "Informacije o javnim raspravama" (Information about public consultations). It lists several public consultations with their dates and titles:

- 30.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci (30.10.2023., pdf (579kb))
- 30.10.2023. - Informacija o II. ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rogoznica (30.10.2023., pdf (76kb))
- 27.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Centar 3, Grad Zaboka (27.10.2023., pdf (97kb))
- 27.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka (27.10.2023., pdf (96kb))

The page also features a navigation menu, a search bar, and social media sharing options (Print, Facebook, Twitter).

WEB STRANICA OPĆINE TOMPOJEVCI www.opcina-tompojevci.hr

The screenshot shows the website of the Tompojevci Municipality, titled "VIJESTI I DOGAĐANJA" (News and Events). The page features a grid of news items:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci** (30. listopada 2023.). Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 57/23), objavljujemo javnu raspravu o Prijedlogu III.
- Natječaj za dodjelu stipendija studentima na području Općine Tompojevci za akademsku godinu 2023./2024.** (25. listopada 2023.). Na temelju članka 6. i 7. Odluke o stipendiranju studenata („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 17/19), Općina Tompojevci, objavljuje NATJEČAJ za dodjelu stipendija za akademsku
- OBAVIJEST** (24. listopada 2023.). Ovim putem obavještavamo petrošače vođe u Općini Tompojevci da će zbog pokidanog magistralnog ojevovoda (Čestorud c.d.) na dionici između Mikluševca i Čakovaca od 24.
- ODRŽAN ZBOR GRAĐANA U TOMPOJEVCIMA I ČAKOVCIMA** (23. listopada 2023.). U prostoru Hrvatskog doma Tompojevci 21.10.2023. godine održan je zbor građana Mjesnog
- OBAVIJEST O PROVOĐENJU SUSTAVNE DERATIZACIJE – jesenska deratizacija** (23. listopada 2023.). Veterinarska stanica Vukovar d.o.o. Vukovar
- Odluka o isplati jednokratnog novčanog primanja korisnicima mirovine radi ublažavanja posljedica rasta troškova života** (23. listopada 2023.).

The page also includes a search bar, a navigation menu, and a footer with contact information and a disclaimer.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD DONJI MIHOVLJAC
GRADONAČELNIK

KLASA: 944-01/23-01/1
URBROJ: 2158-5-02-23-2

Donji Miholjac, 31. listopada 2023. godine

OBAVIJEŠT

o raspisivanju **Otvorenog javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u Industrijskoj zoni "Janjevci" uz osnivanje prava građenja**

Na temelju članka 381. stavak 1 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/99, 68/99, 137/99 – Odluka USRH, 22/00 – Odluka USRH, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/06, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/19 i 94/17) i članka 9. stavka 9. Odluke o uvjetima procjene građevinskog zemljišta u Industrijskoj zoni "Janjevci" (Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca broj 10/17., 2/18, 1/2021), gradonačelnik Grada Donjeg Miholjca donosi odluku o raspisivanju

Otvorenog javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u Industrijskoj zoni "Janjevci" uz osnivanje prava građenja, KLASA: 944-01/23-01/1, URBROJ: 2158-5-02-23-1 od 27. listopada 2023. godine.

Tekst predmetnog Otvorenog javnog natječaja s popisom katastarskih čestica i s potrebnim Obrazlozima objavljen je na mrežnoj stranici Grada Donjeg Miholjca: www.donjimiholjac.hr i na oglasnoj ploči Grada Donjeg Miholjca.

Pisane ponude šalju se poštom, preporučeno ili se predaju osobno u zatvorenim omotnicama s naznakom: "Ponuda za otvoreni javni natječaj – prodaja nekretnina Industrijska zona – NE OTVARAJ", na adresu **Grad Donji Miholjac, Povjerenstvo za davanje u zakup i prodaju nekretnina Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1, 31540 Donji Miholjac** kontinuirano do 01. ožujka 2024. godine od dana objave natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Donjeg Miholjca.

GRADONAČELNIK:
Goran Aladić, dipl.oec., vr.

p-974

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 96/19 i 67/22) i Odluke o Izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije, 29/22), Općinski načelnik Općine Tompojevci

OBJAVLJUJE

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci

1. Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci trajat će od **06.11.2023. do 13.11.2023. godine**. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci u prostorijama Općine Tompojevci, A.G. Matoša 9, Tompojevci svaki radni dan od 9.00 do 13.00 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.

Uvid je omogućan i na web stranici Općine Tompojevci.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, mjesne odbore, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **09.11.2023. godine u 10.00 sati u Općini Tompojevci, A.G. Matoša 9, Tompojevci**.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi upućit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te mjesnim odborima.

4. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom **13.11.2023. godine** na adresu Općine Tompojevci, A.G. Matoša 9, Tompojevci, 32238 Čakovec.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/22-01/02
URBROJ: 2198-28-03-23-50
Tompojevci, 30.10.2023. godina

OPĆINA TOMPOJEVCI
OPĆINSKI NAČELNIK
Milan Grubač

p-974



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KOŠKA
Povjerenstvo za raspolaganje
nekretninama u vlasništvu Općine Koška

Na temelju članka 5. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodaranja nekretninama u vlasništvu Općine Koška ("Službeni glasnik Općine Koška", broj 1/14.) i Odluke Općinskog načelnika o pokretanju postupka prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Koška, KLASA: 940-04/23-01/2, URBROJ: 2158-24-02-23-1 od 27. listopada 2023. godine, Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Koška, dana 31. listopada 2023. raspisuje

NATJEČAJ

za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Koška

Općina Koška, N. Š. Zrinskog 1, Koška. OIB: 86904341703, kao vlasnik, izlaže prodajni natječaj nekretnine:

1. k.o. Normanci, k.č.br. 378, površine 2622 m², zku. ul. 128. ul. A. Stepinca, kuća, dvorište na zgrada, dvorište i oranica.
POČETNA CIJENA: 1.080,00 EUR odnosno 7.966,57 kuna

2. k.o. Niza, k.č.br. 302/1, ukupne površine 3181 m², zku. ul. 132. ul. I. G. Kovačiča, kuća, gospodarska zgrada, dvorište i oranica, suvlasnički dio 1/2, površine 1590,5 m²,
POČETNA CIJENA: 2.535,00 EUR odnosno 19.099,96 kuna

3. k.o. Niza, k.č.br. 302/2, ukupne površine 3169 m², zku. ul. 132. ul. I. G. Kovačiča, kuća, dvorište i oranica, suvlasnički dio 1/2, površine 1564,5 m²,
POČETNA CIJENA: 1.995,00 EUR odnosno 15.031,33 kuna

Uplata se izvršava jednokratno po potpisu Ugovora o kupoprodaji.

UVJETI PRODAJE, SADRŽAJ PONUDE, KRITERIJI ZA UTVRĐIVANJE NAJPOVOLJNIJE PONUDE:

1. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe, pod uvjetom da nemaju dugovanja prema državi. Općini Koška (osig. za kupnju ili zakup poljoprivrednog zemljišta, dug za komunalni doprinos, komunalni ili grobnu naknadu i cr.).
Ponudu podnositelja koji imaju dugovanja iz stavka 1. neće se razmatrati.

2. Ponuda mora sadržavati:
- ime i prezime, adresu
- broj telefona podnositelja,
- OIB,
- porudneru cijenu koja ne smije biti praprvljena,
- broj računa s IBAN-om za povrat jamčevine.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

- dokaz o uplati jamčevine,
- presliku osobne iskaznice (ako je ponuditelj fizička osoba),
- presliku izvodka iz sudskog registra ili obitnice (za pravne osobe),
- potvrda Fiskalne uprave o nepostojanju duga prema državi (ne starija od 30 dana),
- potvrdu o nepostojanju duga prema Općini Koška (ne starija od 30 dana) – izdaje se u Općini Koška.
Uplata jamčevine u visini 10% početne cijene vrši se na:
- IBAN Proračuna Općine Koška broj HR725000081820500009,
- MODEL HR88
- POZIV NA BROJ PRIMATELJA 9016 – OIB za fizičke ili pravne osobe

Povrat jamčevine izvršit će se po potpisu Ugovora o kupoprodaji i uplate ponudene cijene u cijelosti.

3. Prednost pri kupnji imat će ponuditelj sa najvišom ponudanom cijanom.

4. U slučaju da dva ili više ponuditelja imaju jednake ponudene cijene, prednost ostvaruje ponuditelj čija ponuda je prva završljena na urudžbenom zapisniku Jedinastvenog upravnog odjela Općine Koška.

5. Ponuditelji koji ne uspije u natječajnom postupku uplaćena jamčevina se vraća u roku 8 dana od dana potpisa Ugovora o kupoprodaji s najpovoljnijim ponuditeljem. Ako ponuditelj čija je ponuda prihvaćena kao najpovoljnija odustane od svoje ponude i zaključenja ugovora o kupoprodaji, gubi pravo na povrat jamčevine, a nekretnina će se dodijeliti sljedećem najpovoljnijem ponuditelju. Ugovor o kupoprodaji zaključuje se najkasnije u roku od 15 dana od dana primitka Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

6. Budući vlasnik nekretnine snosi troškove ovjere potpisa kod javnog bilježnika, uknjižbe u zemljišnim knjigama i plaćanje poreza na promet nekretnina.

7. Ponude se dostavljaju na adresu:

Općina Koška, N. Š. Zrinskog 1,
31 224 KOŠKA,

s naznakom "Natječaj za kupnju nekretnina - ne otvaraj".

8. Natječaj je otvoren od 31. listopada do zaključno sa danom 15. studenog 2023. godine do 14.00 sati. Ponuditelj samostalno određuje način dostave ponude i sam snosi rizik eventualnog gubitka odnosno nepravovremene dostave ponude.

9. Javno otvaranje ponuda bit će 15. studenog 2023. godine u 14.00 sati u Vijećnici Općine Koška.

10. Obavijest o odabiru najpovoljnijih ponuda bit će dostavljena sudionicima u roku trideset dana od dana otvaranja ponuda.

11. Sve obavijesti mogu se dobiti svakog radnog dana, osim subote, u vremenu od 9.00 -14.00 sati u Općini Koška, ili na telefon 031/981-001.

KLASA: 940-04/23-01/2
URBROJ: 2158-24-01-01-23-2
Koška, 31. listopada 2023.



PREDsjedNIK PoviJerenstva:
Miroslav Čukić, prof.

1 Fiksnii tečaj konverzije 1 EUR= 7,53450 kn

p-623

OGLASNA PLOČA OPĆINE TOMPOJEVCI


OGLASNA PLOČA


REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRJEJSKA ŽUPANIJA

OPĆINA TOMPOJEVCI
A. G. Matosa 9, 32238 Tompojevci
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 350-02/22-01/02
URBROJ: 2196-26-03-23-50
Tompojevci, 30.10.2023. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 29/19, 88/19 i 47/23) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci (”Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije, 29/22), Općinski načelnik Općine Tompojevci

OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci

1. Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci trajeć će od **06.11.2023. do 13.11.2023. godine**. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci u prostorijama Općine Tompojevci, A.G. Matosa 9, Tompojevci svaki radni dan od 9,00 do 13,00 sati.
- Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana. Uvid je omogućen i na web stranici Općine Tompojevci.
2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, mjesne odbore, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala slična tijela koje će se održati **09.11.2023. godine u 10,00 sati** u Općini Tompojevci, A.G. Matosa 9, Tompojevci.
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi upućit će se javnoopravnim tijelima određenim posebnim propisima te mjesnim odborima.
4. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanoj obliku preko uradbenog zapisa ili poštom zaključno s danom **13.11.2023. godine** na adresu Općine Tompojevci, A.G. Matosa 9, Tompojevci, 32238 Čakovec.
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.


OPĆINSKI NAČELNIK
Milan Grubišić
lubo

MIŠLJENJA I OČITOVANJA

MIŠLJENJA, OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I/ILI PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE

1. HAKOM (daju mišljenje – nemaju primjedbi),
2. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru (daju mišljenje – imaju primjedbu),
3. MUP Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Osijek Služba civilne zaštite Vukovar (daju mišljenje – imaju primjedbu),
4. PLINACRO (daju očitovanje – imaju primjedbe),
5. VODOVOD GRADA VUKOVARA (daju zahtjeve),
6. UPRAVA ZA CESTE VSŽ (daju primjedbu),
7. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKÉ ŽUPANIJE (daju primjedbe),
8. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (poziv prosljedilo na očitovanje Hrvatske šume d.o.o. Direkcija)

Nakon zakonskog roka očitovanje je dostavilo:

9. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA Uprava za energetiku

1. HAKOM (daju mišljenje – nemaju primjedbi)



KLASA: 350-05/23-01/04
URBROJ: 376-05-3-23-04
Zagreb, 3. studenog 2023.

Republika Hrvatska
Vukovarsko - Srijemska županija
Općina Tompojevci
A.G. Matoša 9
32238 Tompojevci

Predmet: Općina Tompojevci
III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/22-01/02, URBROJ: 2196-26-03-23-51, od 30. listopada 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog *III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno



**2. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru (daju mišljenje – imaju primjedbu)**



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru

KLASA: 612-08/23-10/0008
URBROJ: 532-05-02-19/3-23-4
Vukovar, 08. studenog 2023.

Općina Tompojevci
A. G. Matoša 9
32238 Tompojevci

Predmet: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Tompojevci (prijedlog) – javna rasprava, Mišljenje o prijedlogu plana - dostavlja se

Veza: KLASA: 350-02/22-01/02, URBROJ: 2196-26-03-23-51, 30.10.2023.

Uvidom u prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci za javnu raspravu koji nam je dostavljen, utvrdili smo da nemamo primjedbi na prijedlog izmjena.

U popisu Zaštićenih i preventivno zaštićenih kulturnih dobara pod brojem 5. Skupna grobnica više palih boraca JA, Mikluševci groblje, k.č.br. 795, potrebno je ispraviti broj zaštite u ROS-480 umjesto ROS-565 koji piše u prijedlogu. Drugih primjedbi nemamo.

Po ovlasti Ministrice
Pročelnik
Marko Mikolašević, dipl.arheol. i pov.umj.



Dostaviti:
Naslovu

3. MUP Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Osijek Služba civilne zaštite Vukovar (daju mišljenje – imaju primjedbu)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE VUKOVAR

KLASA: 350-02/23-01/4
URBROJ: 511-01-386-23-4
Vukovar, 2. studenog 2023.

OPĆINA TOMPOJEVCI
ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 1
32238 Tompojevci

PREDMET: III. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci- mišljenje,
- dostavlja se

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/22-01/02, URBROJ: 2196-26-03-23-51 od
30. listopada 2023. godine

Poštovana/í,

Vežano za III. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci imamo slijedeće primjedbe koje se odnose na dio:

B) Popis sektorskih dokumenata i popisa koje je bilo potrebno poštovati u izradi plana

- Uvrstiti „Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N.br. 29/83, 36/85 i 42/86)“
- Uvrstiti „ Procjena rizika od velikih nesreća Općine Tompojevci“

S poštovanjem,



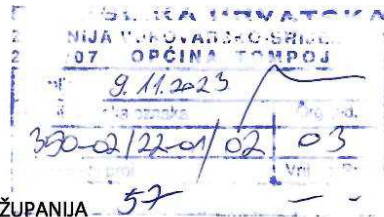
VODITELJ SLUŽBE

STJEPAN DRAGANIĆ

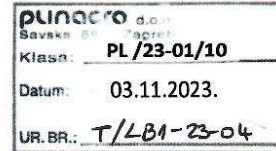
Dostaviti:

- 1.Naslovu (elektroničkom poštom) i
- 2.Pismohrani, ovdje

4. PLINACRO (daju očitovanje – imaju primjedbe)



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
A. G. Matoša 9
32238 Tompojevci



PREDMET: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
– očitovanje u postupku javne rasprave

Poštovani,

nastavno na Vaš poziv iz dopisa Klasa: 350-02/22-01/02; Ur.br.: 2196-26-03-23-21 od 30. listopada 2023. godine, dostavljamo Vam sljedeće očitovanje.

Uvidom u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci primijetili smo nedostatke u tekstualnom dijelu istog. U čl. 59., u dodanom Članku 210.a., u zadnjoj rečenici izostavljen je dio teksta. Između riječi „Moguća“ i „pripadajućih“ je potrebno umetnuti tekst: „odstupanja u pogledu rješenja trase odnosno koridora magistralnog plinovoda te lokacije i dimenzije“.

Također u tekstualni dio Plana, potrebno je dodati i tekst koji se odnosi na ograničenja izgradnje u prostoru u zaštitnom koridoru magistralnih plinovoda:

„Za postojeće magistralne plinovode (kao i one koji imaju pravovaljan akt za provedbu i gradnju, a još nisu izgrađeni) nužno je primjenjivati Čl. 8. i 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85) koji, između ostalog, podrazumijeva zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara obostrano od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi. Temeljem prostornog plana za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.“

S poštovanjem!

Rukovoditeljica
PJ geodetskih poslova
Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.

Direktor
Službe razvoja i investicija
Zoran Bulić, dipl. ing.

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A - 10 000 ZAGREB - HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 - (FAX) +385 1 6301724
PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB 69401829750;
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 121.046.120,00 EUR UPLAĆEN U CIJELOSTI
UPRAVA DRUŠTVA : PREDsjednik UPRAVE IVICA ARAR, ČLANICA UPRAVE DARIA KRSTIĆEVIĆ
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR8323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ZABHR2X; IBAN: HR2923600001101634086; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
SWIFT: RZBHHR2X; IBAN: HR7824840081100780688; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020061100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3625000091101222176; ADDIKO BANK D.D.
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030496; PARTNER BANKA D.D.
SWIFT: OTPVHR2X; IBAN HR8924070001100614480; OTP BANKA DD

16 d.o.o. - Zagreb

5. VODOVOD GRADA VUKOVARA (daju zahtjeve)



Vodovod grada Vukovara d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju
Jana Bate 4, 32010 Vukovar
OIB: 95863787953
web: www.vgv.hr
e-mail: vgv@vgv.hr
tel. +385 (0)32 424 727
fax: +385 (0)32 424 724

Urbroj: 10-3070/23

U Vukovaru, 13.11.2023.

OPĆINA TOMPOJEVCI

A.G.Matoša 9

32238 Tompojevci

n/p OPĆINSKI NAČELNIK, gosp. Milan Grubač

PREDMET: III. IZMJENE I DOPUNE PPUO TOMPOJEVCI

- zahtjevi, dostavljaju se

Poštovani,

Tekstualnim dijelom PPUO Tompojevci, čl. 221. predviđena je za sva naselja Općine izgradnja zajedničkog sustava odvodnje s centralnim uređajem za pročišćavanje. Međutim, zbog upitnog kapaciteta predloženog prijemnika za ispuštanje pročišćenih otpadnih voda, predlažemo da se tekstualni dio ove III izmjene i dopune PPUO Tompojevci nadopuni i slijedećim tekstom:

"Lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na kartografskom prikazu 2.C, ucrtane su orijentacijski. Konačni obuhvat sustava odvodnje odnosno obuhvat pojedinih aglomeracija i odabir prijemnika pročišćenih otpadnih voda odredit će se studijskom odnosno projektnom dokumentacijom ili planom nižeg reda na osnovu relevantnih analiza (prvenstveno na osnovu analize isplativosti izgradnje i podacima o stanju voda i prijemnoj moći prijemnika, a zatim na osnovu ostalih odgovarajućih analiza), uz uvažavanje mjera zaštite okoliša.

Sustave odvodnje otpadnih voda pojedinih naselja treba, gdje je tehnički i ekonomski opravdano, spojiti na postojeće ili planirane uređaje za pročišćavanje otpadnih voda većeg kapaciteta, smještenih uz odgovarajuće prijemnike, ili druge načine zbrinjavanja otpadnih voda."

S poštovanjem,

IT/DB

Direktor
Dario Tišov



Vodovod grada Vukovara d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju
Jana Bate 4, 32010 Vukovar
OIB: 95863787953
web: www.vgv.hr
e-mail: vgv@vgv.hr
tel. +385 (0)32 424 727
fax: +385 (0)32 424 724

Potpisna lista

Datum: 13.11.2023.

Predmet: Zahtjev za dopunu III izmjene i dopune PPUO Tompojevci

Digitally signed by:
Igor Tomi
Date:
13-stu-2023
14:52:36

DN:
C=HR
O=HRIDCA
OU=Signature
S=TOMI
G=IGOR
SN=PNOHR-59638188756
CN=IGOR TOMI



Digitally signed by:
Domagoj Bili
Date:
13-stu-2023
14:59:34

DN:
C=HR
O=VODOVOD GRADA VUK
2.5.4.97=#130D4852393536
L=VUKOVAR
S=BILI
G=DOMAGOJ
CN=DOMAGOJ BILI
SN=HR27825652529.3.34



Digitally signed by:
Dario Ti ov
Date:
13-stu-2023
15:01:41

DN:
C=HR
O=VODOVOD GRADA VUK
2.5.4.97=#130D4852393536
L=VUKOVAR
S=TI OV
G=DARIO
CN=DARIO TI OV
SN=HR92254477713.1.34



6. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE (daju primjedbu)



UPRAVA ZA CESTE

VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

VINKOVCI, Josipa Kozarca 10, Centrala:032/ 331-007 Tel/Fax:032/332-454

www.zuc-vk.hr E-mail: info@zuc-vk.hr

IBAN: HR95239000111851064 MB: 1260626 OIB: 56828260771

KLASA: 350-02/23-01/01
URBROJ: 2196-96-03/2-23-4
VINKOVCI, 10. studenog 2023.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
Antuna Gustava Matoša 9
32238 Tompojevci

Predmet: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci - prijedlog

Na temelju vašeg dopisa klasa: 350-02/22-01/02, ur.broj: 2196-26-03-23-51 zaprimljenog 02. studenog 2023. godine dostavljamo Vam naše mišljenje iz našeg djelokruga rada vezano za Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Uvidom u dostavljenu prostorno-plansku dokumentaciju, obavještavamo Vas da Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije prihvaća prijedlog III. IID PPU Općine Tompojevci uz pridržavanje već izdanih smjernica, te Vas molimo da u kartografskom prikazu 2A. Promet, pošta i elektroničke komunikacije sukladno dopisu klasa: 350-02/20-01/14 od 01. prosinca 2020 godine planiranu županijsku cestu prepravite u nerazvrstanu cestu jer kao takva ne može biti kategorizirana bez suglasnosti Ministarstva mora, prometa i infrastrukture. Isto tako Vas molimo da u kartografskom 2A Promet, pošta i elektroničke komunikacije izbrisete planiranu trasu ceste Ilok - Lovas - Đeletovci koji je napušten na području Općine Tompojevci i nije prikazan na Prostornom planu Vukovarsko-srijemske županije.

S poštovanjem,

Ravnatelj:
Hrvoje Čuljak, dipl.ing.grad.

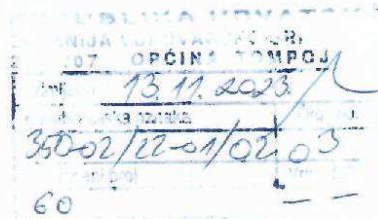


7. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE (daju primjedbe)



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

KLASA: 350-02/23-01/01
URBROJ: 2196-94/07-23-4
Vinkovci, 13. studenoga 2023. godine



OPĆINA TOMPOJEVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

32 238 TOMPOJEVCI
A.G. Matoša 9

Predmet: **Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci**
- primjedbe - dostavljaju se

Uvidom u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uredjenja Općine Tompojevci, očitujemo se kako slijedi:

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 5.

Članak 4. točka 2. g)

- Dodati tekst: "- površina za iskorištavanje mineralnih sirovina - ugljikovodika", kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 7.

Članak 6.

Dopuniti tekstom koji glasi: "višenamjenski međunarodni produktovod za naftne derivate na pravcu OS Donja Vrba OS Opatovac (planirani)", kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 21.

Članak 89. stavak 1. podstavak 4.

- Tekst koji glasi: "... geotermalnih voda u energetske svrhe," ispraviti tako da glasi: "... geotermalnih voda u energetske svrhe, lječilišta, turističke svrhe i sl.", kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članci 37., 40. i 41.

- U tekst članka, sukladno točki 20.4. stavak 4. Odredbi za provedbu PPVSŽ, navesti da se manje prateće sporedne namjene mogu izvoditi samo u manjem djelu osnovne namjene (do 25%) ako su u funkciji te namjene i to nakon ili uz privođenje površine osnovnoj namjeni, kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

Članak 42.

Članak 135.

- U tekst članka ugraditi i stavke 2. i 3. čl. 44. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 44.

Članak 145. stavak 3.

Propisano je da udaljenost poljoprivrednih građevina za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije ne može biti manja od 200,0 m od svih građevinskih područja, što se ne odnosi se na poljoprivredne građevine za uzgoj poljoprivrednih kultura (staklenici i plastenici). Je li odredba ograničavajuća?

Članak 49.

Članak 156.

- Tekst članka uskladiti sa točkom 13.4. Odredbi za provedbu PPVSŽ.

Članak 207.a stavak 6. važećeg PPUO

- Tekst stavka uskladiti sa točkom 28.3. stavak 9. Odredbi za provedbu PPVSŽ.

Članak 207.a stavak 7. alineja 3. važećeg PPUO

- Brisati tekst alineje. Nije u skladu sa PPVSŽ.

Članak 62.

Članak 217.

- U tekstu članka se navodi da se utvrđuje prostor rezerviran za zone sanitarne zaštite crpilišta na prikazu 3.A Uvjeti korištenja. Uvidom u prikaz, iste zone nisu vidljive. Također, uvidom u PPVSŽ iste nisu evidentirane za područje Općine Tompojevci. Brisati tekst članka, kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.

II. GRAFIČKI DIO PLANA

Na prikazima od 2A. do 2C. u legendi uskladiti pokazatelje vezano za izgrađeni dio i neizgrađeni ali uređeni dio sa pokazateljima u legendi na prikazima od 4.A do 4H.

- Kartografski prikaz: "1. Korištenje i namjena površina"
 - Pokazatelja u legendi i na prikazu "mogući ili alternativni koridor brze ceste Vukovar-Ilok" ispraviti tako da glasi: "državne ceste - brza cesta" kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
 - Prikazati pokazatelja "površina za iskorištavanje minerale sirovine – ugljikovodika" kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
- Kartografski prikaz: "2.A. Promet, pošta i elektroničke komunikacije"

- Pokazatelja u legendi i na prikazu "mogući ili alternativni koridor brze ceste Vukovar-Ilok" ispraviti tako da glasi: "državne ceste - brza cesta" kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
 - Ucertati klasični kabel (planirani) od naselja Čakovci do naselja Bokšić kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
 - Na jugu općine nije ucertan optički kabel (planirani), dok je isti u PPVSŽ evidentiran? Ucertati isti kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
- Kartografski prikaz: "2.B. Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba; Elektroenergetika "
 - Pokazatelj na prikazu "površina za iskorištavanje mineralnih sirovina – ugljikovodika" je nedovoljno vidljiv. Potrebno ga je prikazati tako da bude jasniji.
 - Trase i nazive za pokazatelje za magistralni plinovod i međunarodni naftovod (planirani) uskladiti sa pokazateljima u PPVSŽ.
 - Na jugu općine po granici nije prikazan lokalni plinovod (postojeći), dok je isti evidentiran u PPVSŽ. Prikazati isti kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
 - Trasu dalekovoda: 2x110 kV (planirani) uskladiti sa PPVSŽ.
 - Kartografski prikaz: "2.C. Vodnogospodarski sustav"
 - Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (planirani) kod naselja Čakovci je neznatno pomaknut u odnosu na važeći PPUO.
 - U naselju Tompojevci nedostaje dionica MVC (planiranog). Ucertati kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
 - U istočnom dijelu općine brisati naziv "alternativni" i na istoj trasi MVC (planirani) prikazati građevine RVIS (planirano), kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
 - Na prikazu napisati nazive sustava navodnjavanja: SN Berak, Kaiševac i Grabovo.
 - Pokazatelja za akumulacije za navodnjavanje zamijeniti sa pokazateljem za akumulaciju za obranu od poplava, kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
 - U legendi dopuniti naziv pokazatelja tako da glasi: "granica područja rezervi podzemnih voda II razine", kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ. Pokazatelj je nejasan.
 - Kartografski prikaz: "3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite"
 - Brisati pokazatelja za hidromelioraciju, kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
 - Kartografski prikaz: "4.D. Građevinsko područje naselja Mikluševci i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje"
 - Na prikazu i u legendi nedostaje pokazatelj za granicu inundacijskog područja.
 - Kartografski prikaz: "4.E. Građevinsko područje naselja Tompojevci "
 - U području akumulacije nalazi se pokazatelj "UPU". Radi li se o greški?

S poštovanjem!



RAVNATELJ:

Tomislav Žovak, mag.ing.el.

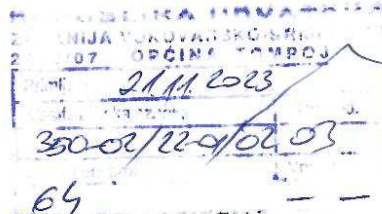
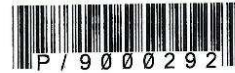
8. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (poziv prosljedilo na očitovanje Hrvatske šume d.o.o. Direkcija)**



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/23-01/538
URBROJ: 525-10/674-23-2
Zagreb, 06. studenog 2023.



HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, obavijest o javnoj raspravi
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20., 145/20. i 101/23.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK

Mladen Pavić
Mladen Pavić



Na znanje:

- Općina Tompojevci, A.G. Matoša 9, 32 238 Čakovci

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Nakon zakonskog roka očitovanje je dostavilo:

9. **MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA** Uprava za energetiku



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za energetiku
KLASA: 350-01/23-01/1
URBROJ: 517-07-3-2-23-4
Zagreb, 16. studenoga 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik
A. G. Matoša 9
32238 Tompojevci

email: opcina-tompojevci@vk.t-com.hr
sanda.milas@zppo.hr

PREDMET: III. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci – poziv na javnu raspravu
- odgovor, daje se
- vaša veza (KLASA: 350-02/22-01/02 i URBROJ: 2196-26-03-23-51, od 30. listopada 2023.)

Poštovani,

dopisom iz veze dobiven je poziv za dostavu mišljenja na Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Tompojevci u sklopu javne rasprave.

Zahvaljujemo na uvažanim zahtjevima i prepoznatom potencijalu ugljikovodika i geotermalne vode koja su dobra od interesa za RH. Uvjete neposredne provedbe za zahvate vezane uz istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe smo naveli u prethodnom dopisu.

Izgradnjom i proširenjem mreže toplinskih sustava naselja/općina bi se trebalo omogućiti korištenje geotermalnih izvora uz smanjenje tehničkih gubitaka, stvaranje preduvjeta za niskotemperaturni pogon toplinskih sustava te širu primjenu daljinskih sustava za potrebe grijanja i hlađenja, što je ujedno i razlog dodavanja neposrednih uvjeta provedbe u Prostorni plan Općine, vezano za gradnju postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije, koja kao resurs koriste obnovljive izvore energije, a u svrhu potrebe gospodarskog razvoja Općine Tompojevci.

Htjeli bismo zamoliti manje izmjene u sklopu javne rasprave kako slijedi:

PRIJEDLOZI

- u članku 5. kojim se mijenja članak 4. **dodati tekst oblikovan italic/kurziv:**

U ovom Planu površine za razvoj i uređenje prikazane su u kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina" i određuju se za sljedeće namjene:

1. Površine za razvoj i uređenje naselja stalnog stanovanja:

- građevinska područja naselja stalnog stanovanja Berak, Bokšić, Čakovci, Mikluševci i Tompojevci.

- površine za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe (E2).

2. Površine za razvoj i uređenje van naselja stalnog stanovanja:

.....

h) Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina te za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika (E1) i geotermalnih voda u energetske svrhe (E2)

- eksploatacijsko polje ugljikovodika „Berak“.

- površina za istraživanje ugljikovodika (istražni prostor) ugljikovodika SA-10.

- preliminarni istražni prostor geotermalne vode „Vukovar“.

- površina planirana za iskorištavanje ugljikovodika (E1)

- površina planirana za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe (E2) na području cijele Općine.

NAPOMENA: Tražimo omogućavanje iskorištavanja geotermalnih voda unutar granica svih građevinskih područja naselja kao i izvan granica građevinskih područja, u izdvojenim dijelovima građevinskih područja naselja te u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja. Smještaj bušotina je bitan obzirom da se geotermalne vode koriste i za potrebe toplinarstva, a u tom slučaju neophodna je što veća blizina izvora topline kako bi se spriječio gubitak topline tijekom transporta od bušotine do stambenog dijela. Također, napominjemo kako ugljikovodici i geotermalne vode u energetske svrhe ne ulaze u kategoriju mineralnih sirovina.

- u članku 6. kojim se mijenja članak 5. **izmijeniti i dodati tekst oblikovan italic/kurziv:**
 - eksploatacijsko polje ugljikovodika se detaljnije utvrđuje unutar *istražnog prostora ugljikovodika i površine planirane za iskorištavanje ugljikovodika planiranog eksploatacijskog polja ugljikovodika prikazanog na kartografskom prikazu „1. KORISTENJE I NAMJENA POVRŠINA“*, a na temelju rješenja o utvrđivanju eksploatacijskog polja koje izdaje nadležno ministarstvo.
 - *eksploatacijsko polje geotermalnih voda u energetske svrhe određuju se rješenjem o utvrđivanju eksploatacijskog polja koje izdaje nadležno tijelo, tijekom postupka koji započinje rješenjem o utvrđivanju količina i kakvoći rezervi.*
- u članku 8. kojim se mijenja članak 8. **izmijeniti i dodati tekst oblikovan italic/kurziv:**

U članku 8. stavku 1. iza podstavka 8. dodaju se podstavci 9. – 11. koji glase:

”

 - istražni prostor ugljikovodika SA-10,
 - *eksploatacijsko polje ugljikovodika Berak*
 - *površina planirana za iskorištavanje ugljikovodika*
 - istražni prostor geotermalnih voda u energetske svrhe *na području cijele Općine*
 - preliminarni istražni prostor geotermalne vode „Vukovar“.

- u članku 10. kojim se mijenja članak 12. **dodati tekst oblikovan italic/kurziv:**

Na istražnom prostoru ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe mogu se graditi *objekti i postrojenja (građevine)* u funkciji istraživanja ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe.

- u članku 11. kojim se mijenja članak 15. **izmijeniti i dodati tekst oblikovan italic/kurziv:**

c) *Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe te objekti i postrojenja (građevine) za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe:*

- *objekti i postrojenja (građevine) za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe*
- *objekti i postrojenja (građevine) za eksploataciju unutar eksploatacijskog polja ugljikovodika „Berak“;*
- *površine za istraživanje ugljikovodika (istražni prostor) Sava-10 (SA-10),*
- *preliminarni istražni prostor geotermalne vode „Vukovar“*
- *istražni potencijal geotermalne vode "Županja",*
- *površina planirana za istraživanje i eksploataciju geotermalne vode u energetske svrhe na području cijele Općine.*
- *površina planirana za iskorištavanje ugljikovodika (E1)*

NAPOMENA: Navedeni istražni potencijal geotermalne vode "Županja" ne nalazi se na području obuhvata Općine Tompojevci prema podacima u Agenciji za ugljikovodike. S obzirom na to da su istraživanje i eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda zahvati i površine državnog značaja te kako bi se stvorili preduvjeti za smještaj objekata i postrojenja (građevina) za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe te time ubrzao proces smještaja navedenih građevina potrebno je sve navedene površine uvrstiti u članak 15.

- U članku 17. kojim se mijenja članak 82. **dodati tekst oblikovan italic/kurziv:**

.....

Poljoprivredne građevine su građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije, te uzgoj poljoprivrednih kultura i životinja *te objekti i postrojenja (građevine) za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe (grijanje staklenika, plastenika, peradarskih farmi, itd.).*

- U članku 91. (PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVEDBU „Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 07/21) **dodati tekst oblikovan italic/kurziv:**

U građevinskom području naselja stalnog stanovanja, u kojima je dozvoljen uzgoj životinja, poljoprivredne građevine mogu se graditi u sljedećim područjima naselja:

- *na građevnoj čestici obiteljske stambene gradnje - sve poljoprivredne građevine te objekti i postrojenja (građevine) za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe (zagrijavanje staklenika, plastenika, ribnjaka, itd.)*
- *na zasebnoj građevnoj čestici - građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te uzgoj poljoprivrednih kultura te objekti i postrojenja (građevine) za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe (zagrijavanje staklenika, plastenika, ribnjaka, itd.)*

- U članku 48. kojim se mijenja članak 155. **dodati tekst da glasi:**

Područje Općine cijelom svojom površinom se nalazi unutar istražnog prostora ugljikovodika Sava-10 (SA-10). Na području Općine se nalazi dio preliminarnog istražnog prostora geotermalne vode „Vukovar“ te dio površine planirane za iskorištavanje ugljikovodika. Na području cijele Općine moguće je istraživati i eksploatirati geotermalne vode u energetske svrhe.

U sklopu istražnog prostora i eksploatacijskog polja dozvoljena je gradnja objekata i postrojenja (građevina)/zahvata u funkciji istraživanja i eksploatacije ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe.

Istražni prostori ili dijelovi istražnih prostora ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe mogu se prenamijeniti u eksploatacijska polja ugljikovodika i geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe

bez izmjene ovog Plana, a u skladu s posebnim propisima i Prostornim Planom Vukovarsko-srijemske županije, te Odredbama ovog Plana. Eksploatacijska polja mogu svojom površinom biti ista ili manja od površine istražnog prostora te unutar istog istražnog prostora može biti formirano više eksploatacijskih polja.

Nakon dovršetka radova investitor je dužan provesti sanaciju istražnog prostora ili eksploatacijskog polja ugljikovodika ili geotermalnih voda u energetske svrhe na kojem su smješteni objekti i postrojenja u skladu sa propisima kojima se uređuje istraživanje i eksploataciju ugljikovodika (NN 52/18, 52/19, 30/21), posebnim propisima koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode, sigurnost ljudi i imovine i zaštitu zdravlja.

- u članku 157. (PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVEDBU „Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 07/21) **izmijeniti tekst da glasi:**

Unutar planiranog EPU, istražnih prostora ugljikovodika, površina planiranih za iskorištavanje ugljikovodika, preliminarnog istražnog prostora geotermalnih voda, površina planiranih za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda dozvoljena je gradnja objekata i postrojenja u svrhu pridobivanja ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe zemnog plina i uključuje sve neophodne radove vezane uz tehnologiju crpljenja i potrebne infrastrukture.

- u članku 157.a (PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVEDBU „Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 07/21) **dodati tekst oblikovan italic/kurziv:**

Unutar planiranog EPU, istražnih prostora ugljikovodika, površina planiranih za iskorištavanje ugljikovodika, preliminarnog istražnog prostora geotermalnih voda, površina planiranih za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda moguće je izvođenje zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem:

- objekti i postrojenja unutar bušotinskih radnih prostora u fazi eksploatacije
 - plinske, otpremne, centralne-plinske, mjerne, sabirne i kompresorske stanice
 - bušotinskih radnih prostora i priključnih cjevovoda sa pripadajućim tornjevima, njihovim i vijčastim pumpama, te ostalom potrebnom opremom (spremnice, kapljevine do 50 m³, razvodno upravljačkim jedinicama, rasvjetnim stupovima, separatorima, punilištima autocisterni, bakljama,
 - priključnih cesta,
 - visokonaponskih 10 kV i niskonaponskih energetskih vodova, uključivo trafostanice 10/04, kV,
 - signalnih kablova,
 - ograda,
 - drugih infrastrukturnih, pomoćnih i pratećih građevina, a koji su u funkciji naftno-rudarskih radova istraživanja i eksploatacije

- u članku 157.b (PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVEDBU „Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 07/21) **izmijeniti tekst:**

Na prostoru planiranog EPU planirani zahvati su:

- najveće površine pojedinačnog zahvata 3,0 ha (osim prometne i druge infrastrukture);

- u članku 157.c (PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVEDBU „Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 07/21) **izmijeniti tekst da glasi:**

Svi zahvati u prostoru unutar planiranog EPU-a, istražnih prostora ugljikovodika, površina planiranih za iskorištavanje ugljikovodika, preliminarnog istražnog prostora geotermalnih voda, površina planiranih za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda (izuzev

prometne i linijske infrastrukture) moraju imati osiguran pristup na javnu prometnu površinu. Sva potrebna parkirališta unutar planiranog EPU-a, *istražnih prostora ugljikovodika, površina planiranih za iskorištavanje ugljikovodika, preliminarnog istražnog prostora geotermalnih voda, površina planiranih za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda* moraju se riješiti unutar obuhvata zahvata u prostoru i/ili na način utvrđen odlukama odnosno jedinice lokalne samouprave.

Instalacije vodovoda i odvodnje otpadnih voda unutar planiranog EPU-a, *istražnih prostora ugljikovodika, površina planiranih za iskorištavanje ugljikovodika, preliminarnog istražnog prostora geotermalnih voda, površina planiranih za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda* moraju se priključiti na javnu mrežu, a ukoliko ista nije izvedena riješiti izgradnjom alternativnih sustava (bunara, cisterni, internih pročistača, nepropusnih septičkih jama i sl.). Instalacije niskog napona unutar planiranog EPU-a, *istražnih prostora ugljikovodika, površina planiranih za iskorištavanje ugljikovodika, preliminarnog istražnog prostora geotermalnih voda, površina planiranih za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda* mogu se priključiti na javnu niskonaponsku elektroenergetsku mrežu ili riješiti putem vlastitog izvora.

- u članku 157.d (PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVEDBU „Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 07/21) **izmijeniti tekst da glasi:**
Unutar EPU-a, *istražnih prostora ugljikovodika, površina planiranih za iskorištavanje ugljikovodika, preliminarnog istražnog prostora geotermalnih voda, površina planiranih za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda* mogu se izdavati akti za građenje i/ili rekonstrukciju građevina, naftno-rudarskih objekata i postrojenja i izvođenje zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem samo na lokacijama:
 - izvan građevinskih područja, osim građevinskih područja gospodarske namjene proizvodne planiranih ovim Planom,
 - izvan površina posebne namjene, postojećih i planiranih infrastrukturnih koridora, te područja posebnih uvjeta korištenja i posebnih ograničenja u korištenju i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, osim iznimno, uz suglasnost i u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela,
 - izvan zaštitnih šuma i šuma posebne namjene, osim iznimno, ukoliko ne utječu na razloge zbog kojih su proglašene,
 - izvan područja ciljnih staništa ekološke mreže i staništa ciljnih vrsta, osim iznimno, ukoliko ne ugrožavaju očuvanje staništa i vrsta, te cjelovitost ekološke mreže,
 - na krajobrazno manje vrijednim i vizualno manje izloženim područjima.Minimalna udaljenost građevina, naftno-rudarskih objekata i postrojenja od područja i površina iz stavka 1., utvrđuje se temeljem smjernica i kriterijima posebnih propisa i posebnih uvjeta nadležnih javnopravnih tijela.
- u članku 57. kojim se mijenja članak 207a. **dodati i izmijeniti tekst:**
Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste biogorivo, krute mase, bioplin, *geotermalnu vodu* i sl., mogu se graditi izvan granica građevinskih područja samo u sklopu namjena koja su dozvoljena izvan granica građevinskih područja kao npr. farme, proizvodno poljoprivredno-gospodarski pogoni i sl.

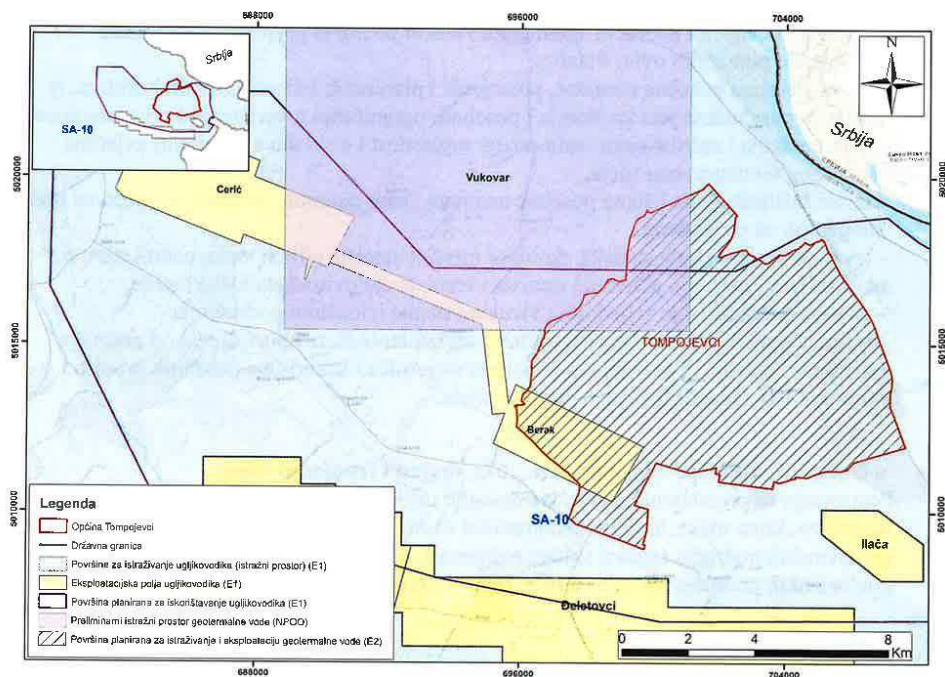
.....
Na temelju rezultata dobivenih preliminarnim istražnim mjerenjima u daljnjoj stručnoj dokumentaciji za prostore za iskorištavanje ~~mineralnih sirovina~~ geotermalne vode u energetske svrhe procijeniti količine stakleničkih plinova koje bi mogle biti oslobođene u atmosferu.

NAPOMENA: Napominjemo kako ugljikovodici i geotermalne vode u energetske svrhe **ne ulaze u kategoriju mineralnih sirovina**. Zakonom o rudarstvu (NN 56/13) ugljikovodici su bili definirani kao energetska mineralna sirovina te kao takvi prikazani u planovima razvoja, no Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19, 30/21) ugljikovodici, geotermalne vode, podzemna skladišta plina te strukture pogodne za trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida izuzeti su iz Zakona o rudarstvu te se na njih primjenjuje isključivo Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19, 30/21). Također, molimo uskladiti kartografske prikaze s tekстом.

S poštovanjem,


Ravnateljica uprave
dr.sc. *Kristina Čelić*

Prilog 1: Grafički prikaz općine Tompojevci



ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE S OBRAZLOŽENJIMA

2. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

3. MUP Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Osijek Služba civilne zaštite Vukovar

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

4. PLINACRO

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA DJELOMIČNO

Obrazloženje: Prvi dio primjedbe koji se odnosi na čl. 59. dodani članak 210.a se prihvaća.
Drugi dio primjedbe koji se odnosi na ograničenja izgradnje se ne prihvaća
jer je navedeno već ugrađeno u dodani čl. 210.b.

5. VODOVOD GRADA VUKOVARA

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

6. UPRAVA ZA CESTE VSŽ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO- SRIJEMSKJE ŽUPANIJE

7.1. Odnosi se na članak 5.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.2. Odnosi se na članak 7.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.3. Odnosi se na članak 21.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.4. Odnosi se na članak 37., 40. i 41.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.5. Odnosi se na članak 42.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.6. Odnosi se na članak 44.

Odgovor na primjedbu: NIJE PRIMJEDBA NEGO PITANJE

Obrazloženje: Smatramo da nije ograničavajuće.

7.7. Odnosi se na članak 49.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.8. Odnosi se na članak 207.a stavak 6. važećeg PPUO

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.9. Odnosi se na članak 207.a stavak 7. alinej 3. važećeg PPUO

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.10. Odnosi se na članak 62.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.11. Odnosi se na kartografski prikaz „1. Korištenje i namjena površina“

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.12. Odnosi se na kartografski prikaz „2.A. Promet, pošta i elektroničke komunikacije“

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.13. Odnosi se na kartografski prikaz „2.B. Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba; Elektroenergetika“

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.14. Odnosi se na kartografski prikaz „2.C. Vodnogospodarski sustav“

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.15. Odnosi se na kartografski prikaz „3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.16. Odnosi se na kartografski prikaz „4.D. Građevinsko područje naselja Mikluševci i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje“

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.17. Odnosi se na kartografski prikaz „4.E. Građevinsko područje naselja Tompojevci“

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA