


III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TOMPOJEVCI

0. PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA

Mjerilo: 1 : 25 000  Broj ugovora: 44/2022.

0. GRANICE

0.1. TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA OPĆINE
- GRANICA NASELJA

0.2. OSTALE GRANICE

- GRADEVINSKO PODRUČJE - izgrađeni dio
- GRADEVINSKO PODRUČJE - neizgrađeni dio
- OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA

1. PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

1.1. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

- NESELJE STALNOG STANOVANJA
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE

1.2. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

- GOSPODARSKA NAMJENA
- GOSPODARSKA
- TURISTIČKO - REKREACIJSKA
- GROBLJE
- EKSPLATACIJSKO POLJE UGLJIKOVODIKA

3. VODE

- AKUMULACIJA

1. PROMET

1.1. CESTOVNI PROMET

- OSTALE DRŽAVNE CESTE
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- ZNAČAJNIJE NEKATEGORIZIRANE CESTE
- MOGUĆI ILLI ALTERNATIVNI KORIDOR BRZE CESTE VUKOVAR-ILOK
- BICIKLISTIČKE STAZE ILLI TRAKE

POLUPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE


- OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- VRIJEDNO OBRADIVO TLO

ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE

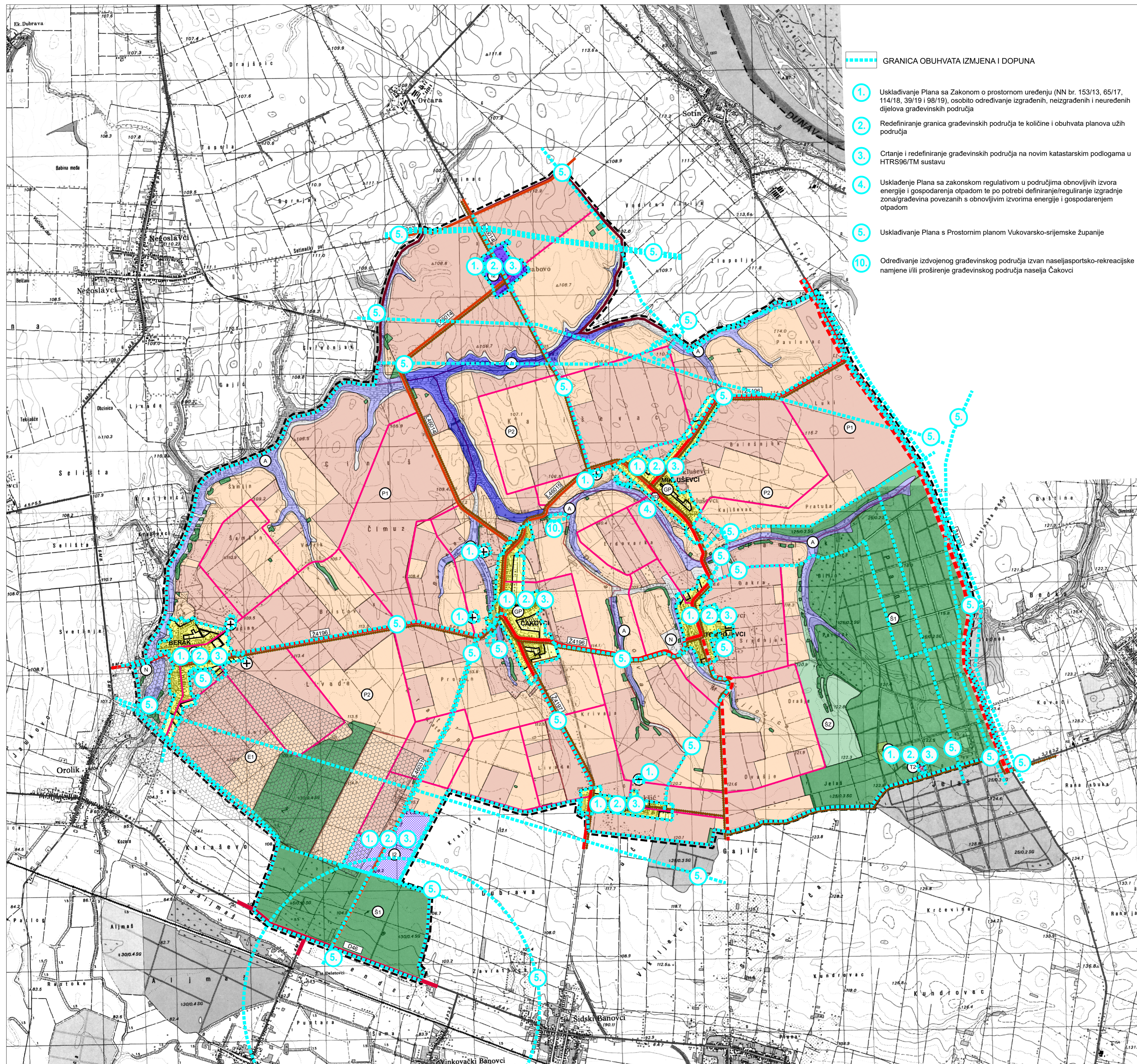
- GOSPODARSKA ŠUMA
- ŠUMA POSEBNE NAMJENE
- OSTALO ŠUMSKO ZEMLJIŠTE OSNOVNE NAMJENE

NEPLODNO TLO

- NEPLODNO TLO

 GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA

- Usklađivanje Plana sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), osobito određivanje izgrađenih, neizgrađenih i neuređenih dijelova građevinskih područja
- Redefiniranje granica građevinskih područja te količine i obuhvata planova užih područja
- Crtaње i redefiniiranje građevinskih područja na novim katastarskim podlogama u HTRS96/TM sustavu
- Usklađivanje Plana sa zakonskom regulativom u područjima obnovljivih izvora energije i gospodarenja otpadom te po potrebi definiranje/reguliranje izgrađene zona/građevina povezanih s obnovljivim izvorima energije i gospodarenjem otpadom
- Usklađivanje Plana s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije
- Određivanje izdvojenog građevinskog područja izvan naseljasportsko-rekreativne namjene i/ili proširenje građevinskog područja naselja Čakovci



Županija: VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Općina: OPĆINA TOMPOJEVCI

Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TOMPOJEVCI
(Prijedlog)

Naziv kartografskog prikaza: PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA

Broj kartografskog prikaza: 0.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25 000
--------------------------------	---

Odluka o izradi plana: "Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 29/22
Javna rasprava (datum objave):
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/2013, 65/2017, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23):
Datum:

Pravna osobitjelko koje je izradilo plan: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK	Pečat pravne osobe koja je izradilo plan:	Odgovorna osoba: KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.
---	---	--

Odgovorni voditelj: KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:
1. KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.
2. SANDA MILAS, dipl.ing.arh.
3. VLADO SUDAR, dipl.ing.grad.
4. STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn.
5. IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.grad.

6. ALEKSANDRA KNEŽEVIĆ građ.teh.

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela: