

**Zavod za prostorno planiranje
d.d.**
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5A

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG
TIJELA:**

Pečat:

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE TOMPOJEVCI
(Nacrt prijedloga plana)**

Osijek, studeni 2020.

0. OPĆI DIO

Suradnja i konzultacije:	1. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru 2. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE Uprava za zaštitu prirode 3. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO OBRANE Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša 4. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište 5. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije 6. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE Uprava za nekretnine 7. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek Služba civilne zaštite Vukovar 8. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI HRVATSKE CESTE d.o.o. Sektor za studije i projektiranje 9. HRVATSKE CESTE d.o.o.Sektor za studije i projektiranje 10. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE 11. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. Sektor proizvodnje nafte i plina Okrug Slavonija 12. PRVO PLINARSKO DRUŠTVO d.o.o. 13. HRVATSKE VODE VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek
--------------------------	--

S A D R Ź A J			Stranica
0. OPĆI DIO			
1.	Naslovna stranica		1
2.	Potpisni list		2
3.	Suradnja i konzultacije u izradi Plana		3
4.	Sadržaj		4
I. ODREDBE ZA PROVEDBU			1
II. GRAFIČKI DIO PLANA			1
Redni broj	Broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
2.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
3.	2.B.	ENERGETSKI SUSTAV – Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba; Elektroenergetika	1:25.000
4.	3.A.	UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000
III. OBRAZLOŽENJE PLANA I PRILOZI			1
A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TOMPOJEVCI			1
1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA			1
2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA			1
B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA			2
C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU			4
D) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA			27
IV. DOKUMENTACIJA			1
1.	Izvadak iz sudskog registra		1
2.	Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja		5
3.	Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu		7
4.	Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana		10
5.	Potvrda		11

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Odredbe za provedbu iz Odluke o donošenju Plana ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 20/06 i „Službeno glasilo“ Tompojevački glasnik br 1/15.), mijenjaju se i dopunjuju na slijedeći način:

Članak 4.

Članak 4., stavak 1., podstavak 2., iza alineje g), dodaje se nova alineja h), koja glasi:

- „h) Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina
- eksploatacijsko polje ugljikovodika „Berak“

Članak 5.

Članak 5., iza podstavka 7., dodaje se novi podstavak 8., koji glasi:

- „- eksploatacijsko polje ugljikovodika se detaljnije utvrđuje unutar planiranog eksploatacijskog polja ugljikovodika prikazanog na kartografskom prikazu „1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA“, a na temelju rješenja o utvrđivanju eksploatacijskog polja koje izdaje nadležno ministarstvo.“

Članak 6.

Članak 6., stavak 2., podstavak 2., iza alineje 3., dodaje se nova alineja 4., koja glasi:

- „• za spojni plinovod Berak-Plinska stanica Cerić 100,0 m“.

Alineje 4. – 11., postaju alineje 5. – 12..

Članak 7.

Članak 15., iza podstavka b)., dodaje se novi podstavak c), koji glasi:

- „c) eksploatacija mineralnih sirovina
- građevine za eksploataciju unutar eksploatacijskih polja mineralnih sirovina“

Članak 8.

Članak 16., stavak 1., podstavak b)., u alineji 2., podalineji 2., dodaje se nova podpodalineja 4., koja glasi:

- „- spojni plinovod Berak-PS Cerić“.

Članak 9.

Članak 155., mijenja se i glasi:

„Na području Općine nema postojećih eksploatacijskih polja mineralnih sirovina. U zapadnom dijelu Općine nalazi se planirano eksploatacijsko polje ugljikovodika (EPU Berak).“

Članak 10.

Članak 156., mijenja se i glasi:

„Istražnim prostorom se smatra cjelokupno područje Općine osim.

- građevinskih područja naselja
- područja prirode zaštićenih prema posebnom propisu, osim ako su takve aktivnosti dopuštene aktom o zaštiti ili naknadnim dopuštenjem javne ustanove s posebnim ovlastima, na osobito vrijednom poljoprivrednom tlu, izuzev za energetske mineralne sirovine (ugljikovodike i geotermalne vode)

Članak 11.

Članak 157., mijenja se i glasi:

„Unutar planiranog EPU dozvoljena je gradnja objekata u svrhu pridobivanja zemnog plina i uključuje sve neophodne radove vezane uz tehnologiju crpljenja i potrebne infrastrukture.“

Članak 12.

Iza članka 157., dodaju se novi članci 157.a - 157.c., koji glase:

„Članak 157.a

Unutar planiranog EPU moguće je izvođenje zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem:

- bušotinskih radnih prostora i priključnih cjevovoda sa pripadajućim tornjevima, njihovim cijevima i vijčastim pumpama, te ostalom potrebnom opremom (spremnici, kapljevine do 50 m³, razvodno upravljačkim jedinicama, rasvjetnim stupovima, separatorima, punilištima autocisterni, bakljama,
- priključnih cesta,
- visokonaponskih 20/10 kV i niskonaponskih energetske vodova, uključivo trafostanice 20/10/04, kV,
- signalnih kablova,
- ograda,
- drugih infrastrukturnih, pomoćnih i pratećih građevina, a koji su u funkciji naftno-rudarskih radova istraživanja i eksploatacije.

Članak 157.b

Na prostoru planiranog EPU planirani zahvati su:

- najveće površine pojedinačnog zahvata 3,0 ha (osim prometne i druge infrastrukture),
- maksimalne visine 10,0 m (osim tornjeva bušačkog postrojenja i baklji koji mogu biti maksimalne visine 52,0 m odnosno 15,0 m),
- unutar površine zahvata smještenih tako da se do svakog objekta i/ili postrojenja osigura prolaz minimalne širine 2,5 m,
- maksimalnog koeficijenta izgrađenosti 0,3,
- maksimalnog koeficijenta iskoristivosti 0,7.

Građevna čestica unutar planiranog EPU-a formira se iznimno kada je potrebno osigurati jednoznačno korištenje prostora.

Članak 157.c

Svi zahvati u prostoru unutar planiranog EPU-a (izuzev prometne i linijske infrastrukture) moraju imati osiguran pristup na javnu prometnu površinu.

Sva potrebna parkirališta unutar planiranog EPU-a moraju se riješiti unutar obuhvata zahvata u prostoru.

Instalacije vodovoda i odvodnje otpadnih voda unutar planiranog EPU-a moraju se priključiti na javnu mrežu, a ukoliko ista nije izvedena riješiti izgradnjom alternativnih sustava (bunara, cisterni, internih pročistača, nepropusnih septičkih jama i sl.).

Instalacije niskog napona unutar planiranog EPU-a mogu se priključiti na javnu niskonaponsku elektroenergetsku mrežu ili riješiti putem vlastitog izvora.“

Članak 13.

Iza članka 214., dodaje se novi članak 214.a, koji glasi:

„Članak 214.a.

Spojni plinovod Berak-PS Cerić polaže se unutar koridora od 100,0 m (po 50,0 m lijevo i desno od osi plinovoda prikazanog na grafičkom dijelu Plana).

Nakon izgradnje spojnog plinovoda oko izvedenog plinovoda se utvrđuje zaštitni koridor širine min. 2,0 m.“

II. GRAFIČKI DIO PLANA

U grafičkom dijelu svi kartografski prikazi, u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

Redni broj	Broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
2.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
3.	2.B.	ENERGETSKI SUSTAV – Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba; Elelektroenergetika	1:25.000
4.	3.A.	UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000

III. OBRAZLOŽENJE PLANA I PRILOZI

A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TOMPOJEVCI

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

Općina Tompojevci donijela je dana 21.05.2020. godine Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 06/20 od 22.05.2020.).

II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci obuhvaćaju Odredbe za provedbu, grafički i tekstualni dio Plana.

U odnosu na važeći PPUO Tompojevci Izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

Istražni radovi u svrhu pronalaska nafte i plina rezultirali su pozitivnim nalazom te je u svrhu omogućavanja eksploatacije pronađenih količina zemnog plina na području Općine Tompojevci nužno u prostorni plan ucrtati granicu planiranog eksploatacijskog polja ugljikovodika i spojnog plinovoda od bušotine do stanice za obradu plina PS Cerić koja je na području Općine Stari Jankovci.

Izmjena obuhvaća korekciju u grafičkom dijelu Plana (kartografski prikaz „1. Korištenje i namjena površina“, „2.B. Energetski sustav - Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba; Elelektroenergetika“ i „3.A. Uvjeti korištenja“) i tekstualnom dijelu Plana (Plan prostornog uređenja i Odredbe za provedbu).

2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

Tekstualni dio PPUO Tompojevci mijenja se i dopunjava na sljedeći način:

Tekst pod naslovom „3.4.1.3. Eksploatacija mineralnih sirovina“ se u cijelosti zamjenjuje novim i glasi:

„Na području Općine se planira eksploatacija zemnog plina. U južnom dijelu prostoru Općine planirano je eksploatacijsko polje ugljikovodika (EPU) unutar kojeg su mogući zahvati na pridobivanju plina i njegovom transportu do mjesta priključka uz postojeći vledistribucijski sustav cijevnog transporta plina

Cjelokupno područje Općine je istražni prostor u svrhu pronalaska ugljikovodika i geotermalnih voda.“

U tekstu pod naslovom „3.8.2.1. Cijevni transport nafte i plina i plinoopskrba“ briše se prvi stavak, a nakon teksta s podnaslovom „Plin“ dodaje se novi tekst, koji glasi:

„Unutar granica planiranog eksploatacijskog polja ugljikovodika planira se gradnja spojnog plinovoda od proizvodne bušotine Berak 1, do stanice za obradu plina koja se nalazi na području Općine Stari Jankovci.“

B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

- Zakon o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o gradnji (N.N., br. 53/13 i 20/17)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (N.N., br. 78/13)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N., br. 69/99, 151/03 i 157/03- ispravak, N.N., br. 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15)
- Zakon o zaštiti prirode (N.N., br. 80/13 i 15/18)
- Uredba o ekološkoj mreži (N.N., br. 124/13 i 105/15)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o cestama (N.N., br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 148/13 i 92/14)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (N.N., br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 69/15 i 108/17)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilazu na javnu cestu (N.N., br. 119/07)
- Zakona o elektroničkim komunikacijama (N.N., br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 171/14 i 72/17)
- Zakon o energiji (N.N., br. 120/12, 14/14 i 102/15)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list" 65/88.; N.N., br. 55/96 i 24/97)
- Zakon o zaštiti okoliša (N.N., br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N., br. 61/14 i 3/17)
- Zakon o zaštiti zraka (N.N., br. 130/11, 147/14 i 61/17)
- Zakon o zaštiti od buke (N.N., br. 30/09, 55/13, 153/13 i 41/16)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (N.N., br. 145/04.)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N., br. 35/94 i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N., br. 8/06)
- Zakon o zaštiti od požara (N.N., br. 92/10)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" SFRJ, br. 26/85. i N.N., br. 53/91)
- Zakon o vodama (N.N., br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14)
- Odluka o granicama vodnih područja (N.N., br. 79/10)
- Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 66/11 i 47/13)
- Državni plan za zaštitu voda (N.N., br. 8/99)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N., br. 26/03, 82/04, i 110/04)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (N.N., br. 94/13 i 73/17)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N., br. 175/03)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (N.N., br. 73/97)
- Pravilnik o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sredstava melioracijske odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava (N.N., br. 4/98)
- Uredba o klasifikaciji voda (N.N., br. 77/98 i 137/08)
- Uredba o opasnim tvarima u vodama (N.N., br. 137/08)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (N.N., br. 87/10)
- Zakon o željeznici (N.N., br. 94/13, 148/13 i 73/17)
- Zakon o civilnoj zaštiti (N.N., br. 82/15 i 118/18)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Zakon o šumama (N.N., br. 140/05, 82/06, 129/08 i 80/10)
- Zakon o lovstvu (N.N., br. 140/05 i 75/09)

- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (N.N., br. 39/13)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 127/05 i 16/08)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja dozvole za obavljanje usluga željezničkog prijevoza i dozvole za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 127/05 i 121/07)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 127/05 i 121/07)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 127/05 i 121/07)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 3/14 i 72/17)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (N.N., br. 82/13 i 18/15, 110/15 i 70/17)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (N.N., br. 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (N.N., br. 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (N.N., br. 111/15)
- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (N.N., br. 100/15 i 131/17)

C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Nositelj izrade je prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju zatražio zahtjeve od dvadesettri (23) javnopravnih tijela i osoba i šest (6) susjednih jedinica lokalne samouprave (njihov popis naveden je u članku 9. Odluke o izradi Plana).

Svoje zahtjeve ili očitovanja dostavili su:

1. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru
2. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE Uprava za zaštitu prirode
3. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO OBRANE Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
4. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
5. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
6. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE Uprava za nekretnine
7. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek Služba civilne zaštite Vukovar
8. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI HRVATSKE CESTE d.o.o. Sektor za studije i projektiranje
9. HRVATSKE CESTE d.o.o. Sektor za studije i projektiranje
10. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
11. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. Sektor proizvodnje nafte i plina Okrug Slavonija
12. PRVO PLINARSKO DRUŠTVO d.o.o.
13. HRVATSKE VODE VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek

Preslici zahtjeva priloženi su u nastavku:



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru

Klasa: 612-08/20-10/0211
Urbroj: 532-04-02-19/2-20-2
Vukovar, 17.06.2020.

OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik
A. G. Matoša 1
32242 Tompojevci

Predmet: II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci – zahtjevi, dostavljaju se

Sukladno članku 90. st. 4. Zakona o prostornom uređenju ("NN" 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) ovi zahtjevi donose se na temelju čl. 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci za područje zaštite kulturne baštine:

- nemamo zahtjeva.

Naš Odjel u kontaktu je sa investitorom, a provedeni je i terenski pregled te geofizička snimanja na trasi plinovoda. Na dijelu trase plinovoda do bušotine Berak 1 koji se nalazi na području Općine Tompojevci nije utvrđeno postojanje povećanih potencijala za nailazak na arheološka nalazišta.

Mjere zaštite kulturne baštine iz važećeg PPUO Tompojevci dovoljno su razrađene i za postupak gradnje plinovoda i bušotine. Osim toga, Konzervatorski odjel u Vukovaru može osigurati provođenje mjera zaštite i kroz postupak izdavanja akta kojim se odobrava građenje plinovoda i bušotine. S obzirom na to, povrh svega nije potrebno posebno unositi dodatne mjere zaštite kulturne baštine koje će se posebno odnositi na eksploatacijsko polje Berak, plinovod i bušotinu još i kroz II. izmjene i dopune PPUO Tompojevci.

Po ovlasti Ministrice

Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.grad.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149**Uprava za zaštitu prirode****KLASA: 612-07/20-57/112****URBROJ: 517-05-2-3-20-2****Zagreb, 17. srpnja 2020.****VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA****Općina Tompojevci****A.G.Matoša 9****HR-32 238 Tompojevci****PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci****- očitovanje, daje se****Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-02/20-01/1; URBROJ: 2196/07-03-20-29**

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš podnesak sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) za dostavu zahtjeva iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/18), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode kao i upravna tijela u županiji nadležna za zaštitu prirode nemaju zakonsku pretpostavku za izdavanje uvjeta zaštite prirode sukladno Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19).

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene. Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže. Slijedom navedenog upućujemo vas na upravno tijelo u županiji nadležno za poslove zaštite prirode.

1/2

Navedeno ne isključuje obvezu da planovi sadrže propisana poglavlja o zaštiti prirode odnosno bioraznolikosti u području obuhvata plana uz odgovarajuće mjere zaštite.



Na znanje: Vukovarsko-srijemska županija
Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
Županijska 9
HR - 32 000 Vukovar

Dostaviti:

1. Naslovu
2. U spis predmeta



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo obrane



Hrvatsko predsjedanje
Vijećem Europske unije

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
SLUŽBA ZA VOJNO GRADITELJSTVO I ENERGETSKU
UČINKOVITOST
www.morh.hr

KLASA 350-02/20-01/86
UR. BROJ 512M3-020201-20-2
MJEŠTO I DATUM Zagreb, 09. lipnja 2020.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik
A. G. Matoša 9
32 238 TOMPOJEVCI

PREDMET II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Tompojevci,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA Vaš akt KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-29
od 01. lipnja 2020.

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i posebni uvjeti od važnosti za obranu vezano za izradu II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Tompojevci nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje treba utvrditi tijekom izrade predmetnog plana.

SI/MLS/

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
2196/07 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primljeno:	10.6.2020
Klasifikacijska oznaka	
350-02/20-01/1	03
Uneseni broj	
512/13-20-33	

**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/20-01/241
URBROJ: 525-07/0148-20-2
Zagreb, 15. lipnja 2020.



REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRMSKA	
3226/67 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primljeno: 10.7. 2020.	
Klasifikacijska oznaka	Prig. jed.
350-02/20-01/241	103
Uredbeni broj	Vrij. Prih.
525-07-20-55	-

OPĆINA TOMPOJEVCI N/P NAČELNIK
A. G. Matoša 9, 32238 TOMPOJEVCI

Predmet: Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
- zahtjevi za izradu prostornog plana - dostavljaju se -

Vaš broj:
KLASA: 350-02/20-01/1
URBROJ: 2196/07-03-20-29
Od: Tompojevci, 01. lipnja 2020.
Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 04. lipnja 2020.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) dostavljamo zahtjeve za izradu II. Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Tompojevci

Temeljem članka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, 20/18., 115/18. i 98/19. u daljnjem tekstu: Zakon) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje nadležnog javno pravnog tijela (Ministarstva poljoprivrede).

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona, uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države), odnosno člankom 30. stavka 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program) mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada.

Nadalje, prostornim planom Općine Tompojevci površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države ne mogu se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese Program uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog

područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu sa navedenim, ukoliko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište (P1 i P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti.

Sukladno navedenom, kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede, potrebno je priložiti:

1. Prijedlog Prostornog plana Općine Tompojevci u elektronskom obliku (CD),
2. Očitovanje Općine Tompojevci o usklađenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.
3. Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.
4. Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja u tablici 1.

Tablica 1.

NASELJE	BROJ		POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/ državno	NAMJENA i BONITET
	KATASTARSKE	ČESTICE/ k.o.				


POMOĆNIK MINISTRICE
 izv. prof. dr. sc. Krunoslav Karalić



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/20-01/243
URBROJ: 525-11/0567-20-2
Zagreb, 8. lipnja 2020.



REPUBLIKA HRVATSKA	
OPĆINA TOMPOJEVCI	
Prilaz: 15.06.20	Prilaz: 15.06.20
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/20-01/1	03
Uredbeni broj	Vrij. Prih.
525-11-20-37	- -

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
- na nadležno postupanje, dostavlja se

Poštovani,

odredbom članka 40. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19. i 32/20.), Hrvatske šume d.o.o. izdaju zahtjeve u postupku izrade prostornih planova na poziv nositelja izrade prostornog plana te vam dostavljamo zahtjev Općine Tompojevci, u prilogu, na nadležno postupanje.

S poštovanjem,



U prilogu: – kao u tekstu

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Na znanje:

- Općina Tompojevci, Antuna Gustava Matoša 9, 32 238 Tompojevci.



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/20-03/2781
URBROJ: 536-03-02-03/03-17-02

Zagreb, 08. lipanj 2020. godine

REPUBLIKA HRVATSKA		
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA		
5166/67 OPĆINA TOMPOJEVCI		
Primljeno:	16.06.20	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
250-02/20-01/1	03	
Unosbeni broj	Vrij.	Prih.
536-03-20-38	/	/

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI

Antuna Gustava Matoša 9
32238 Tompojevci

PREDMET: Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
- daje se

Poštovani,

Slijedom Vašeg dopisa, dostavljamo Vam – planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. Uбудуće je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju državnom imovinom (NN, br.52/18) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN, br.80/11)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN, br.93/13, 114/13 i 41/14)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima (NN, br.133/13, 152/14 i 22/16)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2019-2025. godine

Ministarstvo državne imovine će, temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene (proizvodne) – II, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1....), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenata izgrađenosti (iskoristivosti), granicama i uvjetima izrade UPU-a, odnosno izmjene urbanih pravila te prenamjene zemljišta na području izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Ministarstvo državne imovine, temeljem članka 9. stavak 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, odnosno suglasnost, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.
2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenata iskoristivosti (kis) i koeficijenata izgrađenosti (kig), i to na način:

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA	KIG KIS

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK



Tomislav Boban

Dostaviti:

1. Naslovu

2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE VUKOVAR

KLASA: 350-02/20-01/121
URBROJ: 511-01-386-20-2
Vukovar, 10. lipnja 2020.

OPĆINA TOMPOJEVCI
ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 1
32238 Tompojevci

PREDMET: II Izmjene i dopune PPUO Tompojevci - Zahtjevi zaštite i spašavanja,
- dostavljaju se

Veza: Vaš dopis, Klasa: 350-02/20-01/1, Urbroj: 2196/07-02-20-29
od 01.06.2020.

Poštovana/i,

U svezi Vašeg gore navedenog dopisa, dostavljamo slijedeće zahtjeve zaštite i spašavanja:

Druge Izmjene i dopune PPUO Tompojevci moraju biti usklađene s člancima: 13.- 15., 18., 20. - 28., 30., 33. i 38. „Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora“ («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86).

Propisi na kojima temeljima naše „Zahtjeve“:

- a) Zakon o sustavu civilne zaštite («NN» broj 82/15 i 118/18) i
- b) Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86).

S poštovanjem,

Dostaviti:

- 1. Naslovu (elektroničkom poštom) i
- 2. Pismohrani, ovdje



VODITELJ SLUŽBE

STJEPAN DRAGANIĆ

[Signature]



REPUBLIKA HRVATSKA	
AGENCIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
2196/07 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Prihvaćeno: 11.06.20	1. Hrvatski
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/20-01/1	03
Uredbeni broj	Vrij. Pril.
370-05-20-40	1

KLASA: 350-05/20-01/176
 URBROJ: 376-05-3-20-2
 Zagreb, 8. lipnja 2020.

Republika Hrvatska
 Vukovarsko - Srijemska županija
 Općina Tompojevci
 A.G. Matoša 1
 32238 Tompojevci

Predmet: Općina Tompojevci
 ODLUKA O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA PPU OPĆINE
 TOMPOJEVCI
 zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-29 od 01. lipnja 2020.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Robert Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Franješa Mihanovića *od. Tumbore*
4 ZAGREB *mr.sc. Miran Gosta*

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tudman HT.položaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.položaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukčić HT.položaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.položaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web stranice: https://eki-izjave.optinet.hr
3	AI Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@AI.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	UJ. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubescic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@a1.hr



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
 Odjel za strateško planiranje
 KLASA: 350-02/14-01/25
 URBROJ: 345-200-210-211/516-20-07/DB
 Zagreb, 17. 06. 2020. god.

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
156167 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primljeno: 24.6.2020.	Opred.
Klasifikacijska oznaka	03
350-02/20-01/1	
Uneseni broj	Vrij. Prih.
345-20-2-42	- -

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA TOMPOJEVCI
 Općinsko vijeće
 A. G. Matoša 1
 32 238 TOMPOJEVCI

Predmet: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
 – podaci

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-29 od 01. lipnja 2020. godine, kojim ste zatražili podatke i dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Postojeće stanje

Na temelju Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 17/20) područjem Općine Tompojevci prolazi državna cesta **DC 46** Đakovo (D7) - Vinkovci - G.P. Tovarnik (gr. R. Srbije).

Navedenu cestu potrebno je ucrtati i označiti kao državnu cestu u skladu s navedenom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta.

Za planirane priključke na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

Sve navedeno je potrebno navesti u Odredbama za provođenje plana.

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
 Vončina 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 555 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
 Trgovački sud u Zagrebu | MBS 080391653 | MB 1564972 | Temeljni kapital: 107.384.800,00 kuna, uplaćen u cijelosti
 OIB 55545787885 | Uprava: Josip Škorić, predsjednik | Alen Levarić | Nikša Konjevod | Senko Bošnjak
 Privredna Banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb | IBAN: HR67 2340 0991 1002 3190 2

Planovi razvitka cestovne infrastrukture državnog značenja

Na području Općine Tompojevci Hrvatske ceste d.o.o. planiraju Podravsku brzu cestu. Izrađena je Prostorno – građevinska provjera koridora Podravske brze ceste od Vukovara do Iloka. Jedna od varijanti predmetne trase koristi postojeću županijsku cestu 4173 za vođenje brze ceste.

Slijedom navedenog za planiranu Podravsku brzu cestu potrebno je čuvati koridor širine minimalno 150 m kao i prostor za denivelirana čvorišta.

S poštovanjem

Direktor Sektora
Darko Šošić, dipl. ing. građ.

Na znanje:
- Pismohrana, ovdje



Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta



UPRAVA ZA CESTE

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE

VINKOVCI, Josipa Kozarca 10, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax: 032/332-454

www.zuc-vk.hr, E-mail: zupanijska-uprava-za-cestes@vk.tel.hr

ŽIRO RAČUN: HR4023400091110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

KLASA: 350-02/20-01/14
 URBROJ: 2188/1-06-03/2-20-2
 VINKOVCI, 09. lipnja 2020.g.

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
2196/G7 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primljeno: 15.06.20.	P. Horvatić
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/20-01/1	03
Uredbeni broj	Vrij. Prih.
2188/1-20-36	— —

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

Općina Tompojevci
 Antuna Gustava Matoša 1
 32238 Tompojevci

Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci

Temeljem vašeg dopisa klasa: 350-02/20-01/1, ur.broj: 2196/07-03-20-29 zaprimljenog 04. lipnja 2020. godine u kojem nas pozivate da dostavimo zahtjeve za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci Uprava za ceste Vukovarsko - srijemske županije da je sljedeće smjernice :

1. Priklučke i prilaze na javnu cestu i parkinge uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu NN 95/14 i Normama za površinske čvorove .HRN U.C4.050 na način da se ne narušava postojeći režim prometovanja.
2. Planirati položaj novih instalacija izvan kolnika javne ceste.
3. U tekstualnom i grafičkom dijelu plana županijske i lokalne ceste moraju biti ucrtane sukladno odluci o razvrstanju javnih cesta u državne, županijske i lokalne ceste (NN 17/2020).
4. Biciklističku infrastrukturu uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o biciklističkoj infrastrukturi (NN 28/16).
5. Pješačke staze uz javnu cestu planirati sukladno Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01).
6. Položaj autobusnih stajališta planirati u skladu sa Pravilnikom o autobusnim stajalištima (NN 119/07).

S poštovanjem,

Ravnatelj:
 Željko Galić, dipl. oec.



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja

Lovinčičeva 4
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 001/50308575/04-06-20/0839-220/BK

Datum - Date: 5. lipnja 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik

Trg dr. Franje Tuđmana 6
44 410 VRGINMOST

PREDMET: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TOMPOJEVCI
- dostava zahtjeva -

Na temelju Vašega dopisa KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-02-20-29, od 1. lipnja 2020. godine, zaprimljenog u naš ured 4. lipnja 2020. godine, obavještavamo Vas da na području Općine Tompojevci trenutno nema niti izgrađenih niti planiranih naftno-rudarskih objekata i postrojenja za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina - ugljikovodika, tako da nemamo zahtjeva vezanih na izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Sretno!

Direktor Razrade polja:

218
Jerko Jelić-Balta, dipl. ing.
INDUSTRIJA NAFTE, d.d. Av. V. Holjevca 10, Zagreb

Dostaviti:

1. Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Zvonimir Kaštelanac, dipl. iur.;
2. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovnički sud u Zagrebu
Avenija Vedešlava Holjevca 10 10 020 Zagreb p.p. 595 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6460000 Faks - Fax + 385(1)6462100	Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. OTP banka d.d. ErsteSteiermärkische Bank d.d. Svebank d.d. BANCA POPOLARE DI SONDRIO NATIXIS UniCredit Bank Austria AG BNP Paribas (Suisse) SA ING Bank NV	Radićeva cesta 50, 10000 Zagreb Majarmiska cesta 60, 10002 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb Donatinskog rata 6 I, 21000 Split Jedinstveni trg 5a, 51000 Rijeka Varšavska 9, 10000 Zagreb Viale Imbodenzo XI n.71, 22100 COMO Avenue Pierre Mendès 30, 75013 Paris Schottengasse 6-8, A-1010 Wien Place de Hollande 2, Case Postale 5090 1211 Geneva 11 PO BOX 1900, 1000 BV Amsterdam	K080 2940 0091 1000 2200 2 HR10 2484 0081 1005 1948 3 HR92 2360 0001 1115 0859 6 HR96 2407 0001 1001 5214 9 HR24 2422 0081 1006 8111 4 HR75 2560 0071 1000 1218 9 DE44 1006 0810 0000 0000 0017 340 (EUR) FR75 3000 9899 27 001 672 000 59 AT21 1200 0028 4400 3466 (EUR) AT81 1200 0028 4400 3467 (USD) CH95 0050 0001 0000 4000 2 (EUR) CH95 0050 0001 0000 4000 1 (USD) NL38 1429 0050 7815 38 (EUR) NL38 1429 0050 0370 98 (USD)	Trgovnički sud u Zagrebu Commerciële Court in Zagreb MBS: 090000604 Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock 6.000.000.000,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost Nis of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 900,00 kn - HRK Matični broj - Reg. No. 3585243 OIB - 27759580525 PDV identifikacijski broj / VAT Identification number HR27759580525

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Sándor Fasimon, Niko Dalić, Barbara Dorić, Dinko Markotić, Zsolt Petró, Ákos Székely
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Demir Vendić



Prvo plinarsko društvo - distribucija plina d.o.o.
Gospodarska zona 13, Vukovar 32000, Croatia
T: +385 (32) 450 970 | F: +385 (32) 450 971
E: info@ppd.hr | W: www.ppd.hr

**OPĆINA TOMPOJEVCI**

OPĆINSKI NAČELNIK

Antuna Gustava Matoša 9

32238 Tompojevci

Izl.broj: 757/2020NP

Datum: 09.06.2020

Predmet: II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci

- dostavlja se

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
2196/07 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primljeno: 12.06.20	A. Horvatić
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/20-01/1	03
Unidžbeni broj	Vrij. Prih.
15-20-35	- -

Po primitku vašeg dopisa (Klasa: 350-02/20-01/1, Ur.broj: 2196/07-03-20-29), od 01. lipnja 2020. dostavljamo vam podatke vezano uz izmjene i dopune PPUO Tompojevci.

PPD-Distribucija plina d.o.o. Vukovar, kao operator distribucijskog sustava plina, na svom koncesijskom području ima u cijelosti izgrađenu plinsku mrežu koja pokriva dugoročno potrebe svih sadašnjih i predvidivo budućih potrošača.

U svojim strateškim planovima nemamo predviđena proširenja osnovne plinske mreže, a zahvati u prostoru se svode na priključenje građevina na već izgrađeni distribucijski sustav prirodnog plina.

PPD-distribucija plina d.o.o.

Prvo plinarsko društvo -
distribucija plina d.o.o.Gospodarska zona 13, Vukovar
OIB 51543249867

**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA DUNAV I DONJU DRAVU
31000 Osijek, Splavarska 2a

Telefon: 031 / 252 800

Telefax: 031 / 252 899

KLASA: 350-02/20-01/0000088

URBROJ: 374-22-1-20-4

Datum: 23.06.2020.

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA	
2196/07 OPĆINA TOMPOJEVCI	
Primitljeno: 26.6.2020. 4/1	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/20-01/1	03
Unosbeni broj	Vrij. i Prih.
374-22-1-20-43	-

**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA TOMPOJEVCI
Općinski načelnik**

**32 238 TOMPOJEVCI
Antuna Gustava Matoša 9**

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci
- zahtjevi, dostavljaju se

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/1, URBROJ: 2196/07-03-20-29

Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo zahtjeve za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci na način da se u Odredbe za provođenje plana dodaju odredbe koje glase:

"Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda."

"Za potrebe redovnog održavanja kanala melioracijske odvodnje, uspostavlja se pojas za održavanje u širini od 5 metara od vanjskog ruba kanala uz kanale osnovne melioracijske odvodnje, odnosno u širini od 3 metra uz kanale detaljne melioracijske odvodnje. Ako na katastarskoj čestici kanala nema dovoljno prostora za širinu pojasa za održavanje, isti se uspostavlja na susjednim česticama neovisno o tome jesu li čestice unutar ili izvan građevinskog područja. U pojasu za održavanje nije dopušteno podizanje zgrada, ograda i drugih građevina osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina."

"Građevna čestica koja graniči s vodnim dobrom ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije za maksimalni protok vode ili pristup vodnom dobru."

"Planom se omogućava izvođenje i ostalih vodnogospodarskih zahvata koji nisu prikazani na kartografskim prikazima u cilju unaprjeđenja i poboljšanja vodnogospodarskog sustava."

"Planom se omogućava uređenje starih rukavaca vodotoka, prirodnih depresija za potrebe upravljanja rizicima od poplava te za športske i rekreacijske svrhe."

Ujedno napominjemo da je u tijeku ishođenje lokacijske dozvole za sustav navodnjavanja Berak-Deletovci, tako da će se za pojedine zahvate planirane navedenim izmjenama i dopunama plana, zaštita vodnogospodarskih interesa, odnosno ocjena utjecaja zahvata na vode sa stajališta ciljeva



075207296

zaštite voda provoditi sukladno Zakonu o vodama (NN 66/19) izdavanjem vodopravnih akata kada se prema propisima o zaštiti okoliša ne provodi postupak procjene utjecaja na okoliš, te putem postupaka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš i procjene utjecaja zahvata na okoliš kada se isti provode sukladno važećim propisima iz područja zaštite okoliša.

Zahtjevi Hrvatskih voda za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci temelje se na Zakonu o vodama (NN 66/19) i planskim dokumentima upravljanja vodama.

S poštovanjem,

Direktor

Željko Kovačević, mag.ing.aedif.



O tome obavijest:

1. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu
 - Služba zaštite od štetnog djelovanja voda (Silvija Sitar)
 - Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Vuka"
2. Pismohrana



075207296

D) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Prije donošenja Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, Općina Tompojevci je provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci. Po provedenom postupku načelnik Općine Tompojevci je donijeo Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

21.05.2020. Općinsko vijeće Općina Tompojevci donijelo je Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 06/20 od 22.05.2020.).

Na temelju Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, Općina Tompojevci započela je izradu Plana.

Prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju Općina Tompojevci kao nositelj izrade Plana zatražila je zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od dvadesettri (23) javnopravna tijela i osobe i četiri (4) susjedne jedinice lokalne samouprave (njihov popis naveden je u članku 9. Odluke o izradi Plana).

Svoje zahtjeve ili očitovanja, u propisanom roku, dostavili su:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
Uprava za zaštitu prirode
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
6. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
Uprava za nekretnine
7. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska,
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek
Služba civilne zaštite Vukovar
8. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
9. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
10. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
11. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Sektor za razradu polja
12. PRVO PLINARSKO DRUŠTVO d.o.o.
13. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek

Sukladno čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci pisanim putem Općina je obavijestila susjedne jedinice lokalne samouprave:

1. GRAD VUKOVAR
2. OPĆINA LOVAS
3. OPĆINA TOVARNIK
4. OPĆINA STARI JANKOVCI
5. OPĆINA BOGDANOVCI
6. OPĆINA NEGOSLAVCI

Priloženi preslici:

- Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.
- Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 06/20 od 22.05.2020.).

Općinski načelnik Općine Tompojevci na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 31. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17) donosi:

O D L U K U

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci

I.

Općinski načelnik Općine Tompojevci donio je odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci (KLASA:350-02/20-01/1, UR.BROJ:2196/07-03-20-6, od 17.02.2020.god.), prema kojoj je Općina Tompojevci provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš i da su prihvatljive za ekološku mrežu, temeljem čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

II.

Sadržaj II. ID PPUO Tompojevci obuhvaća sljedeće:

1. Urtavanje dijela granica eksploatacijskog polja Berak,
2. Urtavanje dijela plinovoda od bušotine Berak-1 do Stanice za obradu plina.
3. Korekcije Odredbi za provedbu vezanih za planirane zahvate navedene u prethodnim točkama 1. i 2.

Osnovni cilj i programsko polazište II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Tompojevci.

III.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Općina Tompojevci zatražila je mišljenja tijela i/ili osoba navedenih u Odluci.

U zakonskom roku zaprimljena su sljedeća mišljenja :

Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, Vukovarsko-srijemske županije (KLASA:612-07/2020-11/2, URBROJ:2196/1-14-01-20-4 od 03.04.2020. god.), dala je mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš budući da su II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci takve prirode da se ne očekuju značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša i da su prihvatljive za ekološku mrežu.

Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Odjel za ekologiju, (KLASA: VK/20-01/342, URBROJ:01-00-06/02-20-02 od 19.03.2020.god.), dale su mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Hrvatske vode, VGO za Dunav i Donju Dravu, Osijek, (KLASA:350-02/20-01/0000088, URBROJ:374-22-1-20-2 od 27.03.2020.god.), dale su mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Grad Vukovar, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša, (KLASA:351-03/20-01/1, URBROJ:2196/01-7-20-02 od 16.03.2020.god.), dao je mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Općina Lovas, (KLASA:022-06/20-01/54, URBROJ:2193/05-02-20-1 od 06.03.2020.god.), dala je mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, Vukovarsko-srijemske županije je nakon provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene dala mišljenje (KLASA:612-07/2020-13/4, URBROJ: 2196/1-14-01-20-3., od 27. travnja 2020.) da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci proveden sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08).

IV.

Značajke planiranih II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci su takve da se uz primjenu zakonom propisanih mjera zaštite, ne očekuje značajniji negativni utjecaj na sastavnice okoliša ili dodatno značajnije kumulativno opterećenje okoliša.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (Narodne novine, broj 80/19) na području Općine Tompojevci nema područja ekološke mreže.

V.

Općina Tompojevci je o ovoj Odluci dužna informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na službenoj stranici Općine Tompojevci (www.opcina-tompojevci.hr).

KLASA:350-02/20-01/1
URBROJ:2196/07-03-20-27
Tompojevci, 07.05.2020. godine



Općinski načelnik
Zdravko Zvonarić

Prilozi:

- Popis tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima od kojih je traženo mišljenje :
 1. Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode Vukovarsko-srijemske županije, Županijska 9, 32000 Vukovar,
 2. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Odjel za ekologiju, Trg bana Josipa Šokčevića 20, 32 100 Vinkovci,
 3. VGO za Dunav i Donju Dravu, Splavarska 2a, 31000 Osijek,
 4. Grad Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, 32000 Vukovar
 5. Općina Bogdanovci, Bana J. Jelačića 1, 32000 Bogdanovci,
 6. Općina Stari Jankovci, Dr. Franje Tuđmana 1, 32241 Stari Jankovci
 7. Općina Nijemci, Trg kralja Tomislava 6, 32245 Nijemci,
 8. Općina Tovarnik, Antuna Gustava Matoša 2, 32249 Tovarnik
 9. Općina Lovas, Ante Starčevića 5, 32237 Lovas.
- Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja strategije, plana i programa na okoliš

Broj 6.

„SLUŽBENI VJESNIK“

Stranica 218

Broj računa	Naziv računa	Stanje 31.12.2019.
92211	Višak prihoda poslovanja 31.12.2019.	2.833.678,93
92222	Manjak prihoda od nefinancijske imovine 31.12.2019.	3.033.248,21
922	Manjak prihoda i primitaka 31.12.2019.	199.569,28

Članak 2.

Utvrđeni višak poslovanja u iznosu od 2.833.678,93 kn iz članka 1. ove Odluke raspoređuje se na način da se od istoga pokriva manjak prihoda od nefinancijske imovine u iznosu od 3.033.248,21 kn, dok se preostali manjak od 199.569,28 kn pokriva iz raspoloživih sredstava iz prethodnih godina koja su iznosila 3.249.616,86 kn. Preostala Raspoloživa sredstva sa 31.12.2019.godine iznose 3.050.047,58 kn.

Članak 3.

Višak prihoda u iznosu od 3.050.047,58 kuna sadržan po izvorima financiranja sastoji se od 1.156.089,72 kune namjenskih prihoda i 1.893.957,86 kuna općih prihoda.

Članak 4.

Dio namjenskih prihoda u iznosu od 882.530,00 kn ostvaren s osnova prihoda od pomoći, komunalne naknade, grobne naknade i naknade za dodjelu grobnog mjesta, prava služnosti i zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH planirana su za pokriće manjka prihoda u Proračunu za 2020. godinu. Preostali dio neutrošenih namjenskih prihoda utrošit će se za izgradnju, rekonstrukciju i održavanje nefinancijske imovine, a opći prihodi za redovno poslovanje.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA: 400-01/20-01/2

URBROJ: 2196/07-02-20-1

Tompojevci, 21. svibnja 2020. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Dubravko Martić

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 29. Statuta Općine Tompojevci («Službeni vjesnik» Vukovarsko-srijemske županije broj 05/13, 02/15, 05/16, 02/18, 12/19 i 03/20.) Općinsko vijeće Općine Tompojevci, na 20. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2020.godine, donijelo je:

ODLUKU**O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE (PPUO) TOMPOJEVCI**

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE
PROSTORNOG PLANA

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Tompojevci sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

RAZLOZI ZA IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG
PLANA

Članak 2.

II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci obuhvaćaju:

1. Ucertavanje dijela granica eksploatacijskog polja Berak,
2. Ucertavanje dijela plinovoda od bušotine Berak-1 do Stanice za obradu plina.
3. Korekcije Odredbi za provedbu vezanih za planirane zahvate navedene u prethodnim točkama 1. i 2.

Navedeno će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio PPUO-a Tompojevci ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Područje obuhvata Plana odnosi se na administrativno teritorijalno područje Općine Tompojevci.

Ocjena stanja u OBUHVATU PROSTORNOG
PLANA

Članak 4.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUO Tompojevci, uočena su ograničenja u prostoru vezana za eksploataciju mineralnih sirovina.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA
PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Broj 6.

„SLUŽBENI VJESNIK“

Stranica 219

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Tompojevci.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 6.

Za potrebe izrade II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se važeći PPUO Tompojevci.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 7.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 8.

U okviru izrade II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci koristiti će se kartografske podloge iz važećeg PPUO Tompojevci te će se prema potrebi nabaviti katastarski planovi od nadležnog tijela.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske snjemice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Županijska 5
32000 VUKOVAR
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 80

10000 ZAGREB

3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1
10000 ZAGREB

4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB

5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB

6. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
Uprava za nekretnine
Ulica I.Dežmana 10
10000 ZAGREB

7. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska,
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek
Služba civilne zaštite Vukovar
L.Ružičke 1
32000 VUKOVAR

8. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA
AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB

9. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Vončinina 3
10000 ZAGREB

10. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
Josipa Kozarca 10
32100 VINKOVCI

11. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Vukovarska cesta 217
31000 OSIJEK

12. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.
Elektra Vinkovci
Kralja Zvonimira 96

Broj 6.

„SLUŽBENI VJESNIK“

Stranica 220

32100 VINKOVCI

13. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Sektor za razradu polja
Šubićeva 29
10000 ZAGREB

14. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.
Sektor proizvodnje nafte i plina
Okrug Slavonija
Ohridska 17
32100 VINKOVCI

15. PLINACRO d.o.o. Zagreb
Savska cesta 88a
10000 Zagreb

16. PRVO PLINARSKO DRUŠTVO-distribucija
plina d.o.o.
Gospodarska zona 13
32000 VUKOVAR

17. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za vodno područje sliva Save, Zagreb
Ulica grada Vukovara 220
10.000 Zagreb

18. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za vodno područje sliva Save, Zagreb
VGI "Bid-Bosut" Vinkovci
J. Kozarca 28
32100 VINKOVCI

19. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek
Splavarska 2a
31000 OSIJEK

20. VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o.
Za vodoopskrbu i odvodnju
Jana Bate 4
32010 VUKOVAR

21. VINKOVAČKI VODOVOD I
KANALIZACIJA, d.o.o.
Dragutina Žanića-Karle 47a
32100 VINKOVCI

22. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA
PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
Glagoljaška 27
32100 VINKOVCI

23. REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
Županijska 11

32000 VUKOVAR

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske snjemice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 15 dana.

II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci rade se isključivo za sadržaj naveden u članku 2. ove Odluke te će se u postupku izrade razmatrati samo oni zahtjevi koji su u vezi s navedenim sadržajem.

Prena čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci pisanim putem obavijestit će se susjedne jedinice lokalne samouprave:

- GRAD VUKOVAR
- OPĆINA LOVAS
- OPĆINA TOVARNIK
- OPĆINA STARI JANKOVCI
- OPĆINA BOGDANOVCI
- OPĆINA NEGOSLAVCI

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci:

Rok za izradu Nacrta prijedloga ID PPUO je 30 dana od primitka eventualno nedostajućih podataka i zahtjeva javnopravnih tijela (Članak 90. Zakona o prostornom uređenju) i uz pretpostavku da se zbog navedenih zahtjeva neće povećati količina predviđenih radova.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Troškove izrade Plana financira VERMILION ZAGREB EXPLORATION d.o.o., Petra Hektorovića 2, 10000 Zagreb.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA

Članak 12.

Ovom se Odlukom tijekom izrade Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Tompojevci.

Broj 6.

„SLUŽBENI VJESNIK“

Stranica 221

Članak 14.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:

- Zavodu za prostorni razvoj,
- Nadležnim tijelima i osobama iz članka 9. ove Odluke zajedno sa pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 15.

Ova Odluka će se objaviti u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA:350-02/20-01/1

URBROJ:2196/07-02-20-28

Tompojevci, 21. svibnja 2020. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Dubravko Martić

Na temelju članka 96. Zakona o financiranju političkih aktivnosti, izbornoj promidžbi i referendumima („Narodne novine“, broj 29/19 i 98/19), članka 7. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izbornoj promidžbi („Narodne novine“, broj 24/11, 61/11, 27/13, 48/13 – pročišćeni tekst, 2/14 – Odluka ustavnog suda Republike Hrvatske, 96/16 i 70/17) i članka 29. Statuta Općine Tompojevci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 05/13, 02/15, 05/16, 02/18, 12/19 i 03/20), Općinsko vijeće Općine Tompojevci na 20. sjednici održanoj 21. svibnja 2020. godine, donijelo je:

**ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA
Odluke o raspoređivanju sredstava za redovito
godišnje financiranje političkih stranaka
i nezavisnih vijećnika za 2020. godinu**

Članak 1.

U Odluci o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika za 2020. godinu („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 12/19) članak 2. mijenja se i glasi:

„Pravo na redovito godišnje financiranje iz sredstava Proračuna Općine Tompojevci imaju političke stranke koje imaju članove u Općinskom vijeću i nezavisni vijećnici.“

Članak 2.

Članak 4. mijenja se i glasi:

„Pojedinoj političkoj stranci pripadaju sredstva razmjerna broju njezinih članova u trenutku konstituiranja Općinskog vijeća Općine Tompojevci. Za svakog člana Općinskog vijeća utvrđuje se godišnji iznos sredstava od 1.000,00 kuna, a za svakog člana Općinskog vijeća podzastupljenog spola utvrđuje se godišnji iznos sredstava od 1.100,00 kuna.“

Članak 3.

Članak 5. mijenja se i glasi:

Sredstva iz članka 3. stavka 1. ove Odluke raspoređuju se, kako slijedi:

IV. DOKUMENTACIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

TVRTKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company,
Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)
Vij.P.Kolarica 5/A

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz
naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj
djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke
djelatnosti
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti
poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i
sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i
ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u
Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa,
prostornih i urban.planova i projekata,
idejnih, glavnih i detaljnih projekata i
investicijsko-tehn.dokumentacije, liciacijskih
elab.(tenderske dokumentacije) i
dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- 1 * - Organizacija izgradnje kompletnih objekata
(inženjering), izvođački inženjering
savjetodavni (konsulting) inženjering

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica: 1

22-08-2017





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|----|---|---|
| 1 | * | - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata |
| 1 | * | - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima |
| 10 | * | - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš |
| 10 | * | - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planirao zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš |
| 10 | * | - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša |
| 11 | * | - energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 12 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 12 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |

NADZORNI ODBOR:

- | | |
|---|--|
| 8 | Sonja Cupec |
| | Osiijek, Sjenjak 44 |
| 8 | - predsjednik nadzornog odbora |
| 8 | Stjepan Stakor |
| | Osiijek, Vj.Gorana Zobundije 6 |
| 8 | - član nadzornog odbora |
| 9 | Vlado Sudar |
| | Osiijek, A.Paradžika 10 |
| 9 | - zamjenik predsjednika nadzornog odbora |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|---|--|
| 8 | Krunoslav Lipić |
| | Osiijek, Ivana Zajca 2 |
| 8 | - član uprave |
| 8 | - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno |

TEMELJNI KAPITAL:

2 978.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- | | |
|---|---|
| 1 | Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općineakata sa Zakonom o trgovačkim društvima |
|---|---|

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica: 2 od 4





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću

OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	28.06.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica 3 od 4



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011 Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012 Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	28.06.2017	elektronički upis

U Osijeku, 21. kolovoza 2017.

Ovlaštena osoba

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN R3-2929/17-2TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Osijek, 22-08-2017UPRAVA SUDSKOG
REGISTRA

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., 31 000 Osijek, Vijenac Paje Kolarica 5a n/p Krunoslav Lipič, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/196
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu KRUNOSLAVA LIPIĆA, dipl.ing.arh., OIB: 57250974529, iz OSIJEKA, IVANA ZAJCA 2 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **KRUNOSLAV LIPIĆ**, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, IVANA ZAJCA 2, pod rednim brojem **177**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** **KRUNOSLAV LIPIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlašteni arhitekt urbanist** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **KRUNOSLAVU LIPIĆU**, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, IVANA ZAJCA 2 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je KRUNOSLAV LIPIĆ:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/99-01/756, od 01.09.1999. godine,
- da je položio stručni ispit dana 29.05.1996. godine,
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlašteni arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Žurkovic



Dostaviti:

1. KRUNOSLAV LIPIĆ, OSIJEK, IVANA ZAJCA 2
2. U Zbirku isprava Komore

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), direktor Zavoda donosi

RJEŠENJE**O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA
PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA****I**

Imenuje se Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja Nacrta prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 27. 01. 2020.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d.d.
O S I J E K
Vijenac Paje Kolarica 5a

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.



ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

P O T V R D A

kojom potvrđujem da je Nacrt prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i propisima donesenim na temelju istog.

Odgovorni voditelj:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.