

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 29. Statuta Općine Tompojevci («Službeni vjesnik» Vukovarsko-srijemske županije broj 05/13, 02/15, 05/16, 02/18, 12/19 i 03/20.) Općinsko vijeće Općine Tompojevci, na 20. sjednici održanoj dana 21. svibnja 2020.godine, donijelo je:

ODLUKU O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE (PPUO) TOMPOJEVCI

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Tompojevci sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

RAZLOZI ZA IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA

Članak 2.

II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci obuhvaćaju:

1. Ucertavanje dijela granica eksploatacijskog polja Berak,
2. Ucertavanje dijela plinovoda od bušotine Berak-1 do Stanice za obradu plina.
3. Korekcije Odredbi za provedbu vezanih za planirane zahvate navedene u prethodnim točkama 1. i 2.

Navedeno će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio PPUO-a Tompojevci ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Područje obuhvata Plana odnosi se na administrativno teritorijalno područje Općine Tompojevci.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUO Tompojevci, uočena su ograničenja u prostoru vezana za eksploataciju mineralnih sirovina.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Tompojevci.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA
PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE
UTVRĐUJU ZAHTEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 6.

Za potrebe izrade II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se važeći PPUO Tompojevci.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 7.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH
POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 8.

U okviru izrade II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci koristiti će se kartografske podloge iz važećeg PPUO Tompojevci te će se prema potrebi nabaviti katastarski planovi od nadležnog tijela.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU
ZAHTEJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA
PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Županijska 5
32000 VUKOVAR
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 80
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1
10000 ZAGREB
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB

5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB
6. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
Uprava za nekretnine
Ulica I.Dežmana 10
10000 ZAGREB
7. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska,
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek
Služba civilne zaštite Vukovar
L.Ružičke 1
32000 VUKOVAR
8. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB
9. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Vončinina 3
10000 ZAGREB
10. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
Josipa Kozarca 10
32100 VINKOVCI
11. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Vukovarska cesta 217
31000 OSIJEK
12. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektra Vinkovci
Kralja Zvonimira 96
32100 VINKOVCI
13. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Sektor za razradu polja
Šubićeva 29
10000 ZAGREB
14. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.
Sektor proizvodnje nafte i plina
Okrug Slavonija
Ohridska 17
32100 VINKOVCI

15. PLINACRO d.o.o. Zagreb
Savska cesta 88a
10000 Zagreb
16. PRVO PLINARSKO DRUŠTVO-distribucija plina d.o.o.
Gospodarska zona 13
32000 VUKOVAR
17. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za vodno područje sliva Save, Zagreb
Ulica grada Vukovara 220
10.000 Zagreb
18. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za vodno područje sliva Save, Zagreb
VGI "Biđ-Bosut" Vinkovci
J. Kozarca 28
32100 VINKOVCI
19. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek
Splavarska 2a
31000 OSIJEK
20. VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o.
Za vodoopskrbu i odvodnju
Jana Bate 4
32010 VUKOVAR
21. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o.
Dragutina Žanića-Karle 47a
32100 VINKOVCI
22. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE
Glagoljaška 27
32100 VINKOVCI
23. REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
Županijska 11
32000 VUKOVAR

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od **15** dana.

II. Izmjene i dopune PPUO Tompojevci rade se isključivo za sadržaj naveden u članku 2. ove Odluke te će se u postupku izrade razmatrati samo oni zahtjevi koji su u vezi s navedenim sadržajem.

Prema čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci pisanim putem obavijestit će se susjedne jedinice lokalne samouprave:

- GRAD VUKOVAR
- OPĆINA LOVAS

- OPĆINA TOVARNIK
- OPĆINA STARI JANKOVCI
- OPĆINA BOGDANOVCI
- OPĆINA NEGOSLAVCI

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza II. Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci:

Rok za izradu Nacrta prijedloga ID PPUO je **30** dana od primitka eventualno nedostajućih podataka i zahtjeva javnopravnih tijela (Članak 90. Zakona o prostornom uređenju) i uz pretpostavku da se zbog navedenih zahtjeva neće povećati količina predviđenih radova.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Troškove izrade Plana financira VERMILION ZAGREB EXPLORATION d.o.o., Petra Hektorovića 2, 10000 Zagreb.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA

Članak 12.

Ovom se Odlukom tijekom izrade Izmjena i dopuna PPUO Tompojevci ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinственном upravnom odjelu Općine Tompojevci.

Članak 14.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:

- Zavodu za prostorni razvoj,
- Nadležnim tijelima i osobama iz članka 9. ove Odluke zajedno sa pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 15.

Ova Odluka će se objaviti u "Službenom vjesniku " Vukovarsko-srijemske županije.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA:350-02/20-01/1
URBROJ:2196/07-02-20-28
Tompojevci, 21.svibnja 2020. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TOMPOJEVCI



Predsjednik Općinskog vijeća
Dubravko Martić